



平成28年2月8日

各 位

会 社 名 東京建物株式会社
代 表 者 名 代表取締役 社長執行役員 佐久間 一
コ ー ド 8804 東証第1部
問 合 せ 先 広報CSR部長 埜村 佳永
(TEL (03)3274-1984)

剰余金の配当（増配）に関するお知らせ

当社は、平成28年2月8日開催の取締役会において、下記のとおり平成27年12月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本件は平成28年3月29日開催予定の第198期定時株主総会に付議する予定であります。

記

(1) 期末配当の内容

	決定額 (平成28年3月29日総会付議)	直近の配当予想 (平成27年2月12日公表)	前期実績 (平成26年12月期)
基 準 日	平成27年12月31日	平成27年12月31日	平成26年12月31日
1株当たり配当金	12円00銭(※)	8円00銭(※)	3円00銭
配当金総額	2,603百万円	—	1,288百万円
効力発生日	平成28年3月30日	—	平成27年3月27日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

※当社は平成27年7月1日付で普通株式2株につき1株の割合で株式併合を実施しております。本件決定額（平成28年3月29日総会付議）及び直近の配当予想（平成27年2月12日公表）の1株当たり期末配当金につきましては、当該株式併合の影響を考慮した金額を記載しております。株式併合を考慮しない場合の決定額の1株当たり期末配当金は6円となります。

(2) 理由

平成27年12月期の期末配当につきましては、普通配当8円を予想しておりましたが、当期の連結業績が期首予想を大きく上回ったことを勘案し、4円増配（普通配当）して12円にいたしました。

なお、当期の連結業績につきましては、本日公表の決算短信をご参照ください。

(参考) 年間配当の内訳

	1株当たり配当金		
	第2四半期末(中間)	期末	合計(年間)
決定額 (平成28年3月29日総会付議)		12円00銭(※)	—(※)
当期実績	4円00銭		
前期実績(平成26年12月期)	3円00銭	3円00銭	6円00銭

※当社は、平成27年7月1日付で普通株式2株につき1株の割合で株式併合を実施しております。

株式併合を考慮しない場合の1株当たり期末配当金は6円となり、1株当たりの年間配当金は10円となります。株式併合を実施しているため、年間配当金合計は「—」と記載しております。

以 上