



2025年2月14日

各位

会社名 平和不動産株式会社
代表者 代表執行役社長 土本清幸
(コード 8803 東証プライム・名証プレミア・福岡・札幌)
問合せ先 取締役 執行役 経営企画部長 青山 誉久
(TEL 03-3666-0182)

中期経営計画「WAY 2040 Stage 1」の見直しに関するお知らせ

当社が2024年4月30日に公表いたしました中期経営計画「WAY 2040 Stage 1」の計数計画の財務・非財務 KPI について、2025年1月31日に公表いたしました「資本コストや株価を意識した経営の更なる推進に向けた取り組みについて」の内容を踏まえた最新の見直しを、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 中期経営計画「WAY 2040 Stage 1」における財務・非財務 KPI の見直し

		計画		見直し
財務 K P I	利益目標	EPS	270 円以上 (2026 年度)	300 円以上 (2026 年度)
	資本効率	ROE	7 %以上 (2024 年度～2026 年度)	7 %以上 (2024 年度) 8 %以上 (2025 年度～2026 年度)
	株主還元	連結配当性向	連結配当性向 50%程度 (2024 年度～2026 年度) とし、自己株式取得については株価水準、投資計画および財務状況等を総合的に勘案し、機動的に実施。	左記の方針に加え、特別配当を実施することにより、1 株当たり年間配当金の見直しは以下の通り。 <1 株当たり年間配当金の見直し> 2024 年度 170 円 (普通配当 140 円、特別配当 30 円) 2025 年度 170 円以上 (普通配当 140 円以上、特別配当 30 円) 2026 年度 180 円以上 (普通配当 150 円以上、特別配当 30 円)
非 財 務 K P I	ガバナンス	連結純資産に対する政策保有株式残高比率:2026 年度までに 10%以下	2026 年度までに 2024 年 12 月末時点の政策保有株式約 175 億円の残高を半分以下とする政策保有株式の縮減を加速する取り組みを進めていく。	



※上記の利益水準、指標及び1株当たり年間配当金の金額の見通しは、2025年1月31日時点で入手可能な情報に基づく一定の前提（仮定）及び将来の予測等に基づき見込んでいる金額であり、今後、分配可能額規制その他の法令上の規制や経営環境の変化等の事情により変動する可能性があります。詳細は2025年1月31日公表「資本コストや株価を意識した経営の更なる推進に向けた取り組みについて」をご参照ください。

以 上