



2020年11月30日

各 位

会社名 三井不動産株式会社
代表者名 代表取締役社長 菰田 正信
(コード番号：8801 東証第1部)
問合せ先 執行役員広報部長 藤岡 千春
(TEL. 03-3246-3155)

**(訂正)「株式会社東京ドーム普通株式(証券コード9681)に対する公開買付けの開始
及び資本業務提携契約の締結に関するお知らせ」の一部訂正に関するお知らせ**

三井不動産株式会社(以下「公開買付者」といいます。)は、2020年11月27日に発表した表記開示資料について訂正がございましたのでお知らせいたします。

なお、変更箇所につきましては、下線で示しております。

記

1 訂正の理由

「公開買付者が本公開買付けを実施するに至った経緯・目的」に記載誤りがあったため、訂正するものであります。

2 訂正の内容

1 買付等の目的

(2) 本公開買付けの実施を決定するに至った背景、目的及び意思決定の過程、並びに本公開買付け後の経営方針

① 本公開買付けの実施を決定するに至った背景、目的及び意思決定の過程

(iii) 公開買付者が本公開買付けを実施するに至った経緯・目的

(訂正前)

(前略)

公開買付者は、Oasisが対象者株式の全てを1株当たり1,300円で買い取る提案を行った同年1月30日時点においては、日本国内におけるコロナ禍が発生する前(同年1月15日に日本国内における一例目のCOVID-19感染者を厚生労働省が確認。出典：厚生労働省 報道発表資料(同年1月16日付)「新型コロナウイルスに関連した肺炎の患者の発生について(1例目)」)であり、対象者の事業・業績はコロナ禍の影響を受けておらず、同年11月上旬に公開買付者側にて実施した本公開買付価格の試算とは前提となる事業の見通しや試算の基礎となる実績の財務数値が全く異なることや対象者が営業赤字に転落するとの2021年1月期通期業績予想(対象者が同年9月10日に公表した「通期業績予想の公表に関するお知らせ」において、営業利益が130億円、親会社株主に帰属する当期純利益が180億円もの赤字に転落する予想)及び株価水準(Oasisが対象者株式の全てを1株当たり1,300円で買い取る提案を行った同年1月30日の前日である同年1月29日の終値は1,049円(1株当たり1,300円の提案は同日終値1,049円に対して23.93%のプレミアムを加えた金額)に対して、公開買付者が対象者から本公開買付価格を1,350円に引き上げることを要請された同年1月16日の終値は930円、翌日である

同年1月17日の終値は944円と低水準)等の要因から、単純にOasisの提案と比較ができない点はあるものの、対象者から本公開買付価格の再検討を要請されたことも含め総合的に勘案し同年11月18日に本公開買付価格を1,250円(この本公開買付価格は前日である同年1月17日の終値944円に対して32.42%のプレミアムを加えた金額であり、Oasisのプレミアム水準を上回る水準感)としたい旨の再提案を行いました。

(後略)

(訂正後)

(前略)

公開買付者は、Oasisが対象者株式の全てを1株当たり1,300円で買い取る提案を行った同年1月30日時点においては、日本国内におけるコロナ禍が発生する前(同年1月15日に日本国内における一例目のCOVID-19感染者を厚生労働省が確認。出典:厚生労働省 報道発表資料(同年1月16日付)「新型コロナウイルスに関連した肺炎の患者の発生について(1例目)」)であり、対象者の事業・業績はコロナ禍の影響を受けておらず、同年11月上旬に公開買付者側にて実施した本公開買付価格の試算とは前提となる事業の見通しや試算の基礎となる実績の財務数値が全く異なることや対象者が営業赤字に転落するとの2021年1月期通期業績予想(対象者が同年9月10日に公表した「通期業績予想の公表に関するお知らせ」において、営業利益が130億円、親会社株主に帰属する当期純利益が180億円もの赤字に転落する予想)及び株価水準(Oasisが対象者株式の全てを1株当たり1,300円で買い取る提案を行った同年1月30日の前日である同年1月29日の終値は1,049円(1株当たり1,300円の提案は同日終値1,049円に対して23.93%のプレミアムを加えた金額)に対して、公開買付者が対象者から本公開買付価格を1,350円に引き上げることを要請された同年11月16日の終値は930円、翌日である同年11月17日の終値は944円と低水準)等の要因から、単純にOasisの提案と比較ができない点はあるものの、対象者から本公開買付価格の再検討を要請されたことも含め総合的に勘案し同年11月18日に本公開買付価格を1,250円(この本公開買付価格は前日である同年11月17日の終値944円に対して32.42%のプレミアムを加えた金額であり、Oasisのプレミアム水準を上回る水準感)としたい旨の再提案を行いました。

(後略)

以 上