



2019年5月10日

各 位

会社名 三井不動産株式会社  
代表者名 代表取締役社長 菰田 正信  
(コード番号 8801 東証第1部)  
問合せ先 広報部長 藤岡 千春  
(TEL. 03-3246-3155)

### 剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、2019年5月10日開催の取締役会において、下記のとおり2019年3月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 2019年3月期 期末配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (2018年5月11日公表)	前期実績 (2018年3月期)
基準日	2019年3月31日	同左	2018年3月31日
1株当たり配当金	24円	20円	22円
配当金の総額	23,573百万円	—	21,740百万円
効力発生日	2019年6月28日	—	2018年6月29日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

#### 2. 理由

当社は、中長期的な視点で、利益の再投資を通じた株主価値向上を図るとともに、事業環境や業績、財務状況などを総合的に勘案したうえで、株主の皆様への利益還元を行っております。利益還元につきましては、安定的な配当の実施に努めるとともに、資本効率の向上を目的として機動的な自己株式取得を実施することとしており、総還元性向につきましては、親会社株主に帰属する当期純利益の35%程度を目途としております。

2019年3月期の好調な業績および上記の株主還元方針を総合的に勘案し、当期の1株当たりの年間配当金を期初公表の40円から4円増配の44円とさせていただきます。中間配当金は20円で実施済みであり、期末配当金については24円となります。

なお、本件は2019年6月27日開催予定の第107回定時株主総会に付議する予定であります。

#### (参考) 年間配当の内訳

	1株当たり配当金(円)		
	中間	期末	年間
当期実績	20円	24円	44円
前期実績(2018年3月期)	18円	22円	40円

以 上