



2024年9月2日

各位

会社名 GFA株式会社  
代表者名 代表取締役社長 片田 朋希  
(コード：8783、スタンダード市場)  
問合せ先 経営企画部 部長 谷井 篤史  
<https://www.gfa.co.jp/form/corp/>

## 中国国際貿易促進委員会(石景山区支会)との戦略的パートナー協定に関するお知らせ

### ～中国北京市 石景山区(せっけいざんく)の地域・産業発展の促進のために～

当社は、中国国際貿易促進委員会(石景山区支会)(以下、「石景山区支会」といいます。)と連携し、北京市にある石景山区の地域・産業発展を促進するため、戦略的パートナー協定を本日締結いたしましたので、以下のとおり、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 戦略的パートナー協定の背景

当社は、不動産・金融事業を本業とし、最先端のメタバース空間の展開を含めた様々な事業開発・金融支援を行っております。複数の事業会社を子会社、関連会社として有しており、それら事業を連携させながら、メタバース・フィンテックといった最先端領域の市場創造にも尽力をしつつ、本業の不動産・金融事業の収益を最大化すべく事業推進を図っております。

現在、当社では当社及び各子会社における海外において事業パートナーの模索を図っており、特に中国及び香港における事業展開を強化し、グループ事業の再編も行いながら、様々なマーケティング戦略を模索しており、当社の収益を最大化させる最適なパートナーを当社グループのコネクションを活用して、様々な企業にアプローチしております。

石景山区支会からは懇意である当社社員を介する形で、以前から当社の存在を既知いただいております。直近の青島磊鑫集团有限公司との中国の青島地域における美容医療領域の新規事業プロジェクトでの当社の取り組みなどに着目いただき、関心を持っていただいております。

今回、当社社員から改めて石景山区支会のご紹介を受けて、石景山区支会から当社へ石景山区の産業発展のために協業の打診があり、両社で具体的にも協議内容を実装していくため、本件協定を締結することとなりました。

#### 2. 戦略的パートナー協定の内容

石景山区支会は、中国における対外投資推進の政府機関として活動している中国国際貿易促進委員会の北京市にある石景山区の支部であり、石景山区政府の業務展開に基づいて、中外企業との交流などを支援し、様々な形態で経済、貿易交渉活動の全般を組織している事業機関です。

管轄する石景山区は、北京市の中心市街地の1つで、北京の中心地から西に位置する戦略的に重要なエリアであり、豊かな歴史と現代的な発展が融合する地域です。古代からの文化遺産と新興のハイテク産業が共存する場所として、北京市全体の発展において重要な役割を果たしています。

さらに、石景山区は首都北京の経済発展を支えるエンジンの一つであり、特に産業と文化の交差点としての役割を果たしています。

先般より北京の急速な都市化とともに、石景山区は近代的なインフラと産業集積地としても発展し、ハイテク企業や研究機関が多く集まる地域となっていることから、石景山区支会ではこの石景山区の更なる経済発展のために産業関連サービス等を提供いただける日本企業のパートナーも模索してまいりました。

今回の打診をいただくなかで、当社と青島磊鑫集团有限公司との中国の青島地域における美容医療領域の新規事業プロジェクト実施に向けた協定枠で、青島磊鑫集团有限公司や青島市など政府が持ちえないリソースとして、当社を活用している事例などからも石景山区の経済に関してもそのような日中間の多様なビジネス機会を創出してほしい旨の意向も受けております。

以下、包括的な協力内容で両社のノウハウや協業関係を強化していくことで、石景山区の社会的利益と経済的利益の共同発展を実現していくことを目的としています。

#### (1) 石景山区の地域発展

両社のネットワークなどを駆使して、あらゆる産業誘導や市場化の手段を通じて、中外サプライチェーン企業などを石景山区に集約できる機会の提供を行い、発展を促進していきます。

#### (2) 石景山区の産業促進

地域密着する前提で、両社が石景山区内で産業配置を行うことを積極的に支援していくため、WEB3.0、AI、バーチャルリアリティ、産業用インターネットなどの産業発展に向けて、業界をリードする効果を持つイノベーションの成果を実現し、政企協力プラットフォームを通じて全面的な支援を提供していきます。

また、当社における中国人富裕層に独自のチャンネルを有する株式会社サイ프라と連携したオンライン/インバウンド診療サービス提供や美容脱毛専門サロンの運営ノウハウなどの医療にかかる事業や物販事業を、最先端技術なども活用して、利益貢献していきます。

石景山区は、いま北京全体の成長戦略において中心的な地位を占めるようになっており、その未来は、北京市全体の繁栄を左右する鍵を握る地域としても注目されています。

当社としては、当社が想定出来る、様々な事業の機会を石景山区支会とも随時協議させていただきながら、石景山区の地域・産業発展を促進させるための一助ともなればと考えております。

### 3. 戦略的パートナー協定の相手先概要

(1)	名 称	中国国際貿易促進委員会（石景山区支会）	
(2)	所 在 地	北京市石景山区石景山路 18 号	
(3)	代表者の役職・氏名	法定代表人 李良枝	
(4)	事 業 内 容	1952 年に設立された中国における対外貿易投資促進の政府機関	
(5)	上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
		人 的 関 係	該当事項はありません。
		取 引 関 係	該当事項はありません。
		関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。
(6)	URL	<a href="https://www.ccpit.org/">https://www.ccpit.org/</a>	

### 4. 今後の見通しについて

今後、両社で実施していく具体的な協業に関しては、詳細が固まり次第、速やかにお知らせいたします。

本事業の具体的な開始時期につきましては 2024 年 10 月を開始予定に協議を進めております。

本件が、当社の 2025 年 3 月期の連結業績に与える影響につきましては軽微である見込みであります  
が、2026 年 3 月期以降については精査中であります。

以 上