



2020年10月23日

各 位

会社名 丸藤シートパイル株式会社
代表者名 代表取締役社長 加藤七郎
(コード番号 8046 東証第2部)
問合せ先 取締役執行役員 高橋圭介
(TEL: 03-3639-7649)

一般定期借地権設定契約締結のお知らせ

当社は、2020年8月7日に公表した「埼玉工場の閉鎖に関するお知らせ」につきまして、跡地の有効活用を検討した結果、下記のとおり一般定期借地権設定契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 契約内容

契約の種類	借地借家法第22条に基づく一般定期借地権設定契約
所在地	埼玉県狭山市広瀬台二丁目4番3号
契約開始	2021年4月1日
賃借人	日鉄興和不動産 株式会社
	(1) 本店所在地 東京都港区赤坂一丁目8番1号
	(2) 代表者 代表取締役 今泉 泰彦
	(3) 事業の内容 オフィスビルの開発・賃貸・管理 マンション・戸建住宅の開発・分譲・賃貸 物流施設・商業施設等の開発・賃貸・管理 外国人向け高級マンションの賃貸・管理 不動産の売買・仲介・鑑定・コンサルティング 不動産証券化商品の企画・出資
	(4) 資本金 198億円

2. 今後の見通し

埼玉工場の閉鎖に伴う費用は現在精査中であり、確定次第2021年3月期の業績に織り込み開示いたします。

以 上