



2026年7月1日

各位

上場会社名 コクヨ株式会社  
代表者 代表執行役社長  
黒田 英邦  
(コード番号7984 東証プライム)  
問合せ先責任者 執行役員  
ファイナンス&アカウンティング本部長  
本田 仁志  
(TEL06-6976-1221)

#### 固定資産(旧本社等)の譲渡決定に関するお知らせ

当社は、2026年2月13日付「本社移転日の決定に関するお知らせ」にて記載の通り、旧本社等の活用方法について検討を行ってまいりましたが、2026年7月1日開催の取締役会において、譲渡することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 譲渡の理由

今般の本社移転に伴い、資産効率の最適化及び有効活用の観点から旧本社等の譲渡を実施するものです。

##### 2. 譲渡資産の内容

物件名・所在地	帳簿価額	売却価格	固定資産売却益
① 旧大阪本社 本館土地建物 大阪市東成区大今里南六丁目 15番1 他 土地面積:約1,613坪	1,306百万円	5,010百万円	3,529百万円
② 旧大阪本社迎賓館跡地 大阪市東成区大今里南五丁目 3番3 土地面積:約239坪	1百万円	762百万円	753百万円
合計	1,307百万円	5,772百万円	4,282百万円

※固定資産売却益については、譲渡に係る費用等の見込み額を控除した概算額を記載しております。

### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内の一般事業法人ですが、詳細は開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社の間には、資本関係、人的関係および特筆すべき取引関係はありません。また、譲渡先は、当社の関連当事者には該当しません。

### 4. 譲渡の日程

物件名	売買契約締結日(予定)	物件引渡日(予定)
① 旧大阪本社本館土地建物	2026年9月末	2027年9月末
② 旧大阪本社迎賓館跡地		2026年9月末

### 5. 今後の見通し

②旧大阪本社迎賓館跡地については物件引渡予定である2026年12月期において固定資産売却益753百万円、①旧大阪本社本館土地建物については2027年12月期において固定資産売却益3,529百万円を計上する予定です。

なお、上記による当社連結業績に与える影響は軽微です。

以上