

各位

会社名：ノーリツ鋼機株式会社
代表者：代表取締役社長 CEO 西本 博嗣
(コード番号 7744 東証第1部)
問い合わせ先：IR・PR・ER室 谷口 博則
(TEL 073-406-5678)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催しました取締役会において、下記のとおり当社が所有する固定資産を譲渡(以下「本件」という。)することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、保有する固定資産の見直しを行い、現在の不動産市場の動向や将来的な収益性の見通し等を総合的に勘案した結果、以下の固定資産について信託設定し、当該信託受益権を譲渡することとしました。

2. 譲渡資産の概要

資産の所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
山梨県甲府市国母五丁目 土地: 13,301.22 m ²	880 百万円	470 百万円	410 百万円	賃貸用土地

3. 信託先の概要

(1) 名称	三井住友信託銀行株式会社
(2) 所在地	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
(3) 代表者の役職・氏名	取締役社長 常陰 均
(4) 主な事業内容	信託銀行業務等
(5) 資本金	342,037 百万円
(6) 設立年月日	大正 14 年 7 月 28 日
(7) 上場会社と当該法人の関係等	特記すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また当社の関連当事者には該当しません。

4. 信託受益権の譲渡先について

本件における信託受益権の譲渡先は、国内の一般事業法人ですが、譲渡先との間で秘密保持契約を締結しており開示を控えさせていただきます。なお譲渡先と当社、その他当社の関係会社との間には特記すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当社の関連当事者には該当しません。

5. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	平成 27 年 3 月 24 日
(2) 譲渡契約締結日	平成 27 年 3 月 24 日
(3) 信託設定日	平成 27 年 3 月 26 日
(4) 物件引渡期日	平成 27 年 3 月 26 日

6. 今後の見通し

本件により、当期において、特別利益約 410 百万円を計上する予定です。また本件による当期連結業績への影響につきましては現在精査中であるため、確定次第お知らせします。

以上

(参考) 当期連結業績予想(平成 26 年 5 月 19 日公表分)及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (平成 26 年 5 月 19 日 公表)	56,000 百万円	2,700 百万円	2,500 百万円	500 百万円
前期連結実績 (平成 26 年 3 月期)	55,084 百万円	2,967 百万円	2,806 百万円	1,324 百万円