



2025年7月11日

各 位

会社名 小津産業株式会社
代表者名 代表取締役社長 社長執行役員
柴崎 治
(コード番号 7487 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役 常務執行役員 三崎 剛志
TEL 03-3661-9400

親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等である株式会社小津商店の2025年5月期決算内容が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 親会社等の概要

- | | |
|--------------|-------------------------------|
| (1) 親会社等の名称 | 株式会社小津商店 |
| (2) 所在地 | 東京都中央区日本橋本町三丁目6番2号 |
| (3) 代表者の役職氏名 | 代表取締役社長 中田 範三 |
| (4) 事業内容 | 不動産賃貸業 |
| (5) 資本金 | 398,879千円 |
| (6) 属性 | その他の関係会社 |
| (7) 当社との関係 | |
| ① 資本関係 | 議決権所有割合 28.14% (2025年5月31日現在) |
| ② 人的関係 | 特筆すべき事項はありません。 |
| ③ 取引関係 | 不動産を賃借しております。 |

2. 当該親会社等の財務諸表

(1) 貸借対照表

区分	前事業年度 (2024年5月31日)			当事業年度 (2025年5月31日)		
	金額(千円)	構成比 (%)		金額(千円)	構成比 (%)	
資産の部						
I 流動資産						
1 現金及び預金		320,399		253,223		
2 営業未収入金		2,259		2,860		
3 売掛金		13,111		10,495		
4 商品		68,104		75,239		
5 前払費用		4,274		4,409		
6 その他		13,888		14,704		
流動資産合計		422,038	6.1	360,933		5.2
II 固定資産						
(1) 有形固定資産						
1 建物	6,871,237			7,066,044		
減価償却累計額	2,982,125	3,889,111		3,161,812	3,904,232	
2 構築物	124,926			124,926		
減価償却累計額	80,345	44,581		85,842	39,084	
3 機械及び装置	144,154			158,828		
減価償却累計額	113,305	30,849		83,222	75,606	
4 器具備品	76,236			80,162		
減価償却累計額	48,393	27,843		49,660	30,501	
5 土地		1,877,522			1,877,522	
6 建設仮勘定		12,650			—	
有形固定資産合計		5,882,559	84.8	5,926,947		85.5
(2) 無形固定資産						
1 電話加入権等		6,309		4,532		
無形固定資産合計		6,309	0.1	4,532		0.1
(3) 投資その他の資産						
1 投資有価証券		133,378		145,315		
2 関係会社株式		452,561		443,561		
3 繰延消費税等		30,017		36,158		
4 その他		13,680		13,884		
投資その他の資産合計		629,638	9.1	638,920		9.2
固定資産合計		6,518,507	93.9	6,570,399		94.8
資産合計		6,940,545	100.0	6,931,332		100.0

区分	前事業年度 (2024年5月31日)			当事業年度 (2025年5月31日)		
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)		
負債の部						
I 流動負債						
1 営業未払金		25,770		28,933		
2 買掛金		12,651		16,712		
3 未払費用		12,840		13,491		
4 未払法人税等		11,464		22,034		
5 未払消費税等		6,575		—		
6 前受金		17,399		18,237		
7 預り金		14,492		14,972		
8 一年以内償還予定社債		90,000		—		
9 一年以内返済予定長期借入金		197,052		237,052		
10 その他		293		504		
流動負債合計		388,539	5.6	351,937		5.1
II 固定負債						
1 繰延税金負債		204,356		211,421		
2 預り敷金		115,842		116,254		
3 長期借入金		1,792,964		1,755,912		
4 退職給付引当金		3,334		4,648		
固定負債合計		2,116,496	30.5	2,088,236		30.1
負債合計		2,505,036	36.1	2,440,174		35.2
純資産の部						
I 株主資本						
1 資本金		398,879	5.7	398,879		5.8
2 資本剰余金						
(1) 資本準備金	10,103			10,103		
資本剰余金合計		10,103	0.1	10,103		0.1
3 利益剰余金						
(1) 利益準備金	99,719			99,719		
(2) その他利益剰余金						
建築基金	30,000			30,000		
退職給与積立金	120,000			120,000		
固定資産圧縮積立金	361,062			357,886		
別途積立金	3,180,000			3,180,000		
繰越利益剰余金	181,320			231,864		
利益剰余金合計		3,972,102	57.2	4,019,470		58.0
株主資本合計		4,381,085	63.1	4,428,453		63.9
II 評価・換算差額等						
1 その他有価証券評価差額金		54,424		62,705		
評価・換算差額等合計		54,424	0.8	62,705		0.9
純資産合計		4,435,509	63.9	4,491,158		64.8
負債・純資産合計		6,940,545	100.0	6,931,332		100.0

(2) 損益計算書

区分	注記 番号	前事業年度 (自 2023年6月1日 至 2024年5月31日)			当事業年度 (自 2024年6月1日 至 2025年5月31日)		
		金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
I 営業収益							
1 不動産賃貸収入家賃		519,771			558,894		
2 不動産賃貸収入地代		17,782			19,348		
3 不動産賃貸収入共益費		71,255	608,809	76.4	64,873	643,116	75.3
4 和紙売上高			187,729	23.6		210,593	24.7
営業収益合計			796,539	100.0		853,709	100.0
II 営業原価							
1 不動産賃貸費用			376,033	47.2		405,385	47.5
2 和紙売上原価			101,474	12.7		113,986	13.4
営業原価合計			477,507	59.9		519,371	60.8
営業総利益			319,031	40.1		334,338	39.2
III 販売費及び一般管理費							
1 役員報酬		56,404			57,668		
2 給料		81,520			86,620		
3 賞与		21,401			22,068		
4 退職給付費用		3,521			3,626		
5 法定福利費		17,584			17,674		
6 運賃・包装費		7,580			8,901		
7 広告宣伝費		1,407			1,274		
8 接待交際費		1,257			1,240		
9 リース料		463			445		
10 租税公課		42,118			42,048		
11 通信費		2,530			2,676		
12 旅費交通費		6,723			6,302		
13 支払手数料		12,297			11,959		
14 事務費		8,308			7,182		
15 販売促進費		7,168			6,398		
16 減価償却費		25,563			25,370		
17 その他		11,199	307,052	38.5	12,919	314,377	36.8
営業利益			11,979	1.5		19,960	2.3
IV 営業外収益							
1 受取利息		2			77		
2 受取配当金	※1	74,265			68,413		
3 雑収入	※2	16,645	90,913	11.4	92,515	161,005	18.9
V 営業外費用							
1 支払利息割引料		14,835			20,552		
2 その他		53	14,888	1.9	143	20,696	2.4
経常利益			88,004	11.0		160,270	18.8

区分	注記 番号	前事業年度 (自 2023年6月1日 至 2024年5月31日)			当事業年度 (自 2024年6月1日 至 2025年5月31日)		
		金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
VI 特別利益							
固定資産売却益		20,349			—		
投資有価証券売却益		104,441	124,790	15.7	—	—	0.0
VII 特別損失							
子会社株式消却損		—			9,000		
固定資産売却損		76,252			—		
固定資産除却損		2,268	78,521	9.9	3,027	12,027	1.4
税引前当期純利益			134,273	16.9		148,242	17.4
法人税、住民税 及び事業税		30,324			37,632		
法人税等調整額		1,014	31,339	3.9	3,409	41,042	4.8
当期純利益			102,934	12.9		107,200	12.6

※1 受取配当金には関係会社からのものが、64,401千円含まれています。

※2 雑収入には賃貸物件に係る損害賠償金が、71,593千円含まれています。

3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員 の状況

(1) 所有者別状況

2025年5月31日現在

区分	政府及び 地方公共 団体	金融機関	証券会社	その他の 法人	外国法人等		個人 その他	計
					個人以外	個人		
株主数 (人)	—	—	—	—	—	—	113	113
所有株式数 (株)	—	—	—	—	—	—	797,758	797,758
所有株式数 の割合(%)	—	—	—	—	—	—	100	100

(2) 大株主の状況

2025年5月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
滝 沢 美智子	東京都町田市	67	8.41
岡 真一郎	埼玉県さいたま市浦和区	40	5.01
細 野 悦 子	千葉県市原市	38	4.83
北 村 純 夫	千葉県浦安市	37	4.72
中 田 範 三	神奈川県茅ヶ崎市	29	3.69
今 井 豊	東京都大田区	24	3.12
花 島 茂	東京都目黒区	22	2.82
本 橋 節 夫	千葉県千葉市	22	2.77
倉 田 富 雄	千葉県市川市	22	2.76
今 井 宜 久	奈良県生駒郡平群町	21	2.73
計		326	40.87

(3) 役員 の 状 況

2025 年 5 月 31 日 現 在

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		所有株式数 (千株)
代表取締役 社長		中 田 範 三	1948年2月5日生	2002年8月 2004年8月 2015年6月 2015年8月	当社代表取締役社長 株式会社小津商店取締役 当社取締役会長 同社代表取締役社長(現任)	29
取締役		安 江 敏 行	1957年12月31日生	2015年8月	株式会社小津商店取締役(現任)	10
取締役		八 木 ま ど 可	1982年11月16日生	2021年8月	株式会社小津商店取締役(現任)	3
取締役		岩 佐 公 輔	1958年1月24日生	2023年8月	株式会社小津商店取締役(現任)	1
監査役		城 見 浩 一	1955年3月14日生	2004年8月 2008年8月	当社監査役 株式会社小津商店監査役(現任)	4
計						49