



## 2023年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2023年2月6日  
上場取引所 東

上場会社名 日本モーゲージサービス株式会社  
 コード番号 7192 URL <https://www.m-s-j.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 鶴澤 泰功  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長兼経営管理部長 (氏名) 羽生 五泰 TEL 03-5408-8160  
 四半期報告書提出予定日 2023年2月6日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無：有  
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2023年3月期第3四半期の連結業績（2022年4月1日～2022年12月31日）

#### (1) 連結経営成績（累計）

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年3月期第3四半期	5,491	△4.7	1,244	△11.0	1,245	△11.2	910	△5.4
2022年3月期第3四半期	5,763	9.0	1,399	33.1	1,401	34.4	961	34.0

(注) 包括利益 2023年3月期第3四半期 909百万円 (△5.8%) 2022年3月期第3四半期 965百万円 (33.1%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2023年3月期第3四半期	61.90	61.66
2022年3月期第3四半期	65.53	65.11

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2023年3月期第3四半期	21,516	7,439	34.5
2022年3月期	22,501	6,828	30.2

(参考) 自己資本 2023年3月期第3四半期 7,415百万円 2022年3月期 6,799百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2022年3月期	—	—	—	20.00	20.00
2023年3月期	—	—	—		
2023年3月期（予想）				20.00	20.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

### 3. 2023年3月期の連結業績予想（2022年4月1日～2023年3月31日）

(%表示は、対前期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	7,500	△2.5	1,500	△11.5	1,500	△11.7	1,036	△8.3	70.53

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無  
新規 一社 （社名） 、除外 一社 （社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2023年3月期3Q	14,704,000株	2022年3月期	14,704,000株
② 期末自己株式数	2023年3月期3Q	1,950株	2022年3月期	1,860株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2023年3月期3Q	14,702,073株	2022年3月期3Q	14,680,077株

(注) 当社は、2021年7月をもって株式給付信託（J-E S O P）の制度を終了しておりますが、それまでは株主資本において自己株式として計上している当社株式が含まれており、期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	2
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	4
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間 .....	4
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間 .....	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	6
(継続企業の前提に関する注記) .....	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	6
(追加情報) .....	6
(セグメント情報等) .....	7

## 1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2022年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2022年12月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	5,048,318	4,236,035
売掛金	577,627	444,114
営業未収入金	6,775,570	5,297,750
営業貸付金	8,124,770	9,326,121
その他	461,574	449,155
貸倒引当金	△2,219	△2,007
流動資産合計	20,985,641	19,751,168
固定資産		
有形固定資産		
建物	254,506	257,105
減価償却累計額	△77,213	△84,855
建物(純額)	177,293	172,250
工具、器具及び備品	106,422	109,136
減価償却累計額	△90,141	△93,675
工具、器具及び備品(純額)	16,281	15,461
その他	3,456	3,456
減価償却累計額	△748	△1,267
その他(純額)	2,707	2,188
有形固定資産合計	196,283	189,900
無形固定資産		
ソフトウェア	284,753	253,858
その他	31,018	16,560
無形固定資産合計	315,771	270,418
投資その他の資産		
投資有価証券	11,199	11,254
敷金	155,411	296,043
繰延税金資産	123,948	142,224
その他	713,985	856,147
貸倒引当金	△979	△1,055
投資その他の資産合計	1,003,565	1,304,613
固定資産合計	1,515,619	1,764,932
資産合計	22,501,260	21,516,101

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2022年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2022年12月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	422,880	256,491
短期借入金	10,180,500	9,133,510
未払金	202,975	143,412
前受金	1,273,671	1,378,473
営業預り金	1,305,180	1,398,720
未払法人税等	355,232	55,233
役員賞与引当金	32,081	12,183
賞与引当金	—	59,034
支払備金	85,370	83,987
その他	537,236	284,083
流動負債合計	14,395,128	12,805,128
固定負債		
責任準備金	1,266,772	1,260,645
その他	11,194	10,638
固定負債合計	1,277,966	1,271,284
負債合計	15,673,095	14,076,412
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	1,061,477	1,061,477
資本剰余金	558,477	558,477
利益剰余金	5,180,568	5,796,576
自己株式	△1,761	△1,848
株主資本合計	6,798,761	7,414,682
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	376	441
その他の包括利益累計額合計	376	441
新株予約権	3,697	—
非支配株主持分	25,330	24,564
純資産合計	6,828,165	7,439,688
負債純資産合計	22,501,260	21,516,101

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年12月31日)
営業収益	5,763,894	5,491,610
営業原価	1,624,273	1,616,142
営業総利益	4,139,620	3,875,467
販売費及び一般管理費	2,740,525	2,630,638
営業利益	1,399,094	1,244,829
営業外収益		
受取利息	25	24
受取配当金	48	53
未払配当金除斥益	10	63
受取手数料	61	5
受取給付金	229	—
保険戻戻金	2,731	—
その他	1	69
営業外収益合計	3,109	215
営業外費用		
支払利息	39	42
株式交付費	284	—
営業外費用合計	324	42
経常利益	1,401,879	1,245,002
特別利益		
固定資産売却益	—	30,741
特別利益合計	—	30,741
税金等調整前四半期純利益	1,401,879	1,275,743
法人税、住民税及び事業税	461,479	384,724
法人税等調整額	△24,874	△18,265
法人税等合計	436,605	366,459
四半期純利益	965,274	909,284
非支配株主に帰属する四半期純利益又は非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	3,292	△765
親会社株主に帰属する四半期純利益	961,981	910,050

(四半期連結包括利益計算書)  
(第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年12月31日)
四半期純利益	965,274	909,284
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	77	65
その他の包括利益合計	77	65
四半期包括利益	965,351	909,350
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	962,058	910,116
非支配株主に係る四半期包括利益	3,292	△765

（3）四半期連結財務諸表に関する注記事項

（継続企業の前提に関する注記）

該当事項はありません。

（株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記）

該当事項はありません。

（追加情報）

（賞与引当金の計上基準）

従業員の賞与の支給に備えるため、支給見込額に基づき計上しております。

なお、連結会計年度末においては、連結会計年度末までの支給対象期間に対応する賞与は、確定賞与として処理することとなっているため発生いたしません。

（新型コロナウイルス感染症の影響）

当社グループでは、固定資産の減損会計や繰延税金資産の回収可能性等の会計上の見積りについて、今後の新型コロナウイルス感染症の広がり方や収束時期等に関して先行きを予測することは困難であります。当該感染症の影響は当連結会計年度末まで続くと仮定した場合において、四半期連結財務諸表作成時における入手可能な情報に基づき会計上の見積りを行っております。

なお、上記における仮定は不確実性が高く、新型コロナウイルス感染症の拡大が長期化し、経済状況が悪化した場合には、当社グループの財政状態及び経営成績に重要な影響を及ぼす可能性があります。



(セグメント情報等)

## 【セグメント情報】

I 前第3四半期連結累計期間(自 2021年4月1日 至 2021年12月31日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデミア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	2,562,542	2,794,030	407,321	5,763,894	—	5,763,894
セグメント間の内部 営業収益又は振替高	—	17,111	3,775	20,886	△20,886	—
計	2,562,542	2,811,141	411,096	5,784,780	△20,886	5,763,894
セグメント利益	829,430	503,660	65,373	1,398,464	630	1,399,094

(注1) セグメント利益の調整額630千円は、セグメント間取引消去額であります。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報  
該当事項はありません。

II 当第3四半期連結累計期間(自 2022年4月1日 至 2022年12月31日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデミア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	2,491,724	2,571,714	428,171	5,491,610	—	5,491,610
セグメント間の内部 営業収益又は振替高	—	27,136	2,008	29,145	△29,145	—
計	2,491,724	2,598,850	430,180	5,520,755	△29,145	5,491,610
セグメント利益	833,411	376,046	34,741	1,244,199	630	1,244,829

(注1) セグメント利益の調整額630千円は、セグメント間取引消去額であります。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報  
該当事項はありません。