



2019年2月26日

各 位

会 社 名 三菱重工業株式会社
代 表 者 取締役社長 宮永 俊一
(コード番号 7011)
上場取引所 東 名 福 札
問合せ責任者 IR・SR室長 井上 卓
(TEL03 - 6275 - 6200)

固定資産の譲渡及び業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が保有する固定資産を譲渡することを決議いたしました。当該固定資産譲渡により発生する固定資産売却益を、2019年3月期第4四半期個別決算及び連結決算において計上いたします。これに伴い、2019年2月6日に公表した通期連結業績予想も修正いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため、当社が所有する以下の資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
土地 計 329,993.74 m ² 横浜市金沢区幸浦一丁目8番1号	約 300 億円	休止中の横浜製作所金沢工場の土地

※ 譲渡価額及び帳簿価額につきましては、譲渡先の要望により開示を控えさせていただきます。
譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び諸費用を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の要望により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当しません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2019年2月26日
(2) 契約締結日(予定)	2019年2月28日
(3) 引渡日(予定)	2019年3月29日

5. 今後の見通し

当該固定資産譲渡により、2019年3月期連結決算において、固定資産売却益として約300億円を計上する見込みです。

6. 業績予想の修正

上記に伴い、2019年3月期通期(2018年4月1日～2019年3月31日)業績予想を以下のとおり修正いたします。

なお、通期配当予想につきましては、変更はありません。

	売上収益	事業利益	税引前当期利益	親会社の所有者に帰属する当期利益	基本的1株当たり当期利益	フリーキャッシュフロー
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭	百万円
前回発表予想(A) (2019年2月6日公表)	4,200,000	160,000	170,000	80,000	238.15	100,000
今回修正予想(B)	4,200,000	190,000	200,000	100,000	297.68	130,000
増減額(B-A)	0	30,000	30,000	20,000		30,000
増減率(%)	0.0	18.8	17.6	25.0		30.0
(参考) 前回実績 2018年3月期	4,085,679	58,176	39,232	△7,320	△21.79	167,559

※ 当社は2019年3月期第1四半期から国際会計基準(以下「IFRS」という。)を任意適用しているため、連結業績予想はIFRSに基づき算定しています。(参考) 前回実績2018年3月期の数値につきましても、IFRSに準拠した数値を掲載しております。

以 上