



平成28年8月31日

各 位

会 社 名 大黒屋ホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 小川 浩 平
(コード番号 6993 東証第二部)
問合せ先 総務部長 岩瀬 茂 雄
(TEL. 03-3448-7300)

当社連結子会社（株式会社大黒屋）の保有不動産の売却に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社大黒屋（以下、「大黒屋」といいます。）は、平成28年8月19日の取締役会決議により、下記のとおり、本日不動産売買契約を締結致しましたので、お知らせいたします。

記

1. 売却の理由

保有資産の最適化および財務体質の向上を図るため

2. 物件の概要及び売却先について

所在地：東京都新宿区西新宿一丁目2番79、同2番80

物件態様：賃貸不動産（賃貸中）

敷地面積：54.10平方メートル

建物床面積：130.60平方メートル

譲渡価額 420百万円 帳簿価額 98百万円 売却益 308百万円

（注）売却益は、譲渡に係る費用等の見込み額を控除した概算額を記載しております。

売却先につきましては、（株）0Hリアルエステート・マネージメント（住所：東京都千代田区丸の内2-4-1 代表者：福岡良介 資本金：5,000万円 事業内容：不動産売買、賃貸借、仲介等）であり、大黒屋と売却先との間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、売却先又はその関係者は、当社の関連当事者には該当いたしません。

3. 連結子会社の概要

株式会社大黒屋 本店所在地：東京都港区港南4-1-8 代表者：小川浩平 資本金：318百万円 業務内容：ブランド品（バッグ・時計・宝飾品等）の買取及び販売、質屋業

4. 売却日程

売買契約締結日 平成28年8月31日

物件引渡（決済）日 平成28年9月15日（予定）

5. 今後の見通し

本物件の売却益計上につきましては、平成29年3月期第2四半期において特別利益308百万円の計上を予定しております。

また、平成28年8月9日に発表いたしました平成29年3月期第2四半期（累計）連結業績予想および通期連結業績予想の修正につきましては、他の要素も含めて現在精査中であり、修正が必要となる場合は、確定次第速やかに開示いたします。

以 上