



2015年1月30日

各位

会社名 横河電機株式会社  
代表者名 代表取締役社長 西島 剛志  
コード番号 6841 東証第一部  
問い合わせ先 コーポレートコミュニケーション課 川中 定  
Tel 0422-52-5530

### 借地権等の売却による特別利益計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、借地権等を他社に売却することを決議しましたので、以下のとおりお知らせいたします。また、本件に伴い特別利益を計上する見込みとなりましたので、あわせてお知らせいたします。

#### 1. 売却の理由

資産効率化ならびに財務基盤強化の観点から売却することとしたものです。

#### 2. 売却資産の内容

- |                |  |
|----------------|--|
| (1) 資産の内容及び所在地 | 借地権及び建物 東京都武蔵野市中町3丁目1649番1、1649番5、1667番1 |
| (2) 土地面積       | 13,507.50㎡                               |
| (3) 売却益概算      | 約93億円                                    |
| (4) 現況         | 事務所                                      |

売却価格は契約上の都合により公表を控えさせていただきますが、公正性、妥当性のある評価に基づき適正であると判断しています。なお、売却価格等の詳細につきましては、売買契約締結後、公表が可能になり次第、速やかにお知らせいたします。

#### 3. 売却先の概要

売却先は国内事業法人1社ですが、契約上の都合により公表を控えさせていただきます。なお、売却先と当社との間には、特筆すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。売却先の詳細につきましては、売買契約締結後、公表が可能になり次第、速やかにお知らせいたします。

#### 4. 売却の日程

- |            |            |
|------------|------------|
| 2015年2月20日 | 売買契約締結(予定) |
| 2015年3月13日 | 不動産引渡し(予定) |

#### 5. 今後の見通し

本件に伴い、平成27年3月期第4四半期において当該借地権等売却に伴う特別利益約93億円を計上する予定です。

本来であればこれにより連結業績予想の修正が必要な状況ですが、平成26年9月2日に開示した希望退職者の募集に伴う費用を合理的に見積もることが現時点ではまだ困難であるため、希望退職への応募者数及び特別損失に計上する関連費用が合理的に見積もり可能となり次第速やかにこれを公表し、本件とあわせ、再度連結業績予想の修正を公表いたします。

以上