



2024年8月6日

各位

会社名 アライドテレシスホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役会長兼社長 サチエ オオシマ
(コード番号：6835 東証スタンダード)
問合せ先 IR室長 増田 晴美
(TEL：03-5437-6007)
(URL <https://www.at-global.com>)

固定資産の譲渡及び特別利益(固定資産売却益)の計上に関するお知らせ

当社は、2024年8月6日開催の取締役会において、当社所有の固定資産の譲渡を決議し、2024年12月期に特別利益（固定資産売却益）を計上する見込みとなりましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と資産効率向上のため、固定資産（土地、建物）を譲渡することと致しました。

2. 譲渡資産の内容

所在地及び資産内容	譲渡価格	帳簿価格	譲渡益	現況
京都府京都市左京区 土地、建物	※1	※1	未定（※2）	会議・研修施設

※1 譲渡価格及び帳簿価格については、相手先との守秘義務により開示を控えさせていただきますが市場価格を反映した適正な価額での譲渡となっております。

※2 本契約は隣接土地との境界確定等を譲渡実行の停止条件としており、その結果に応じて譲渡益の額が変動しうるほか、停止条件が成就しない場合には譲渡に至らない可能性があります。このため、譲渡益は未定としております。譲渡益の額または譲渡が実行されないことが確定し次第、速やかに公表いたします。

3. 譲渡先の概要

譲渡の相手先（法人）に関しましては、相手先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。なお、相手先は当社との特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、関連当事者には該当しません。

4. 譲渡の日程

契約締結日	2024年8月8日（予定）
物件引渡期日	2024年12月19日（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、特別利益(固定資産売却益)を2024年12月期に計上する予定であり、当該固定資産の譲渡による親会社株主に帰属する当期純利益の増加見込額は、直前連結会計年度の親会社株主に帰属する当期純利益の30%に相当する額以上となる見込みです。

なお、隣接土地との境界確定等の進捗および結果によって、譲渡益の額が変動するほか、物件の引渡日に遅れが生じる場合には特別利益の計上が次期にずれ込む可能性があるほか、停止条件が成就しない場合には譲渡に至らない可能性があります。譲渡益の額または譲渡が実行されないことが確定し次第、速やかに公表いたします。

以 上