



平成29年9月27日

各 位

会社名 JALCO ホールディングス株式会社
 代表者名 代表取締役社長 田辺 順一
 (JASDAQ・コード 6625)
 問合せ先
 役職・氏名 取締役管理本部長 浜井 稔
 電話 050-5536-9824

金銭消費貸借予約契約締結に関するお知らせ

当社及び子会社である株式会社ジャルコ（以下、「ジャルコ」と記載します）は、平成29年9月27日開催の臨時取締役会において、金銭消費貸借予約契約（以下、「本契約」と記載します）を締結することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本契約の理由

現在、ジャルコが注力している不動産事業及び貸金事業（不動産担保ローン）に関して、お客様より多数のご相談を受けておりますが、本契約を締結することにより機会損失を極力回避し、機動的に優良案件を実行していくことを目的としております。

また、本日別途開示しております「資本業務提携に関するお知らせ」の通り、今回の資本業務提携契約と併せ、本契約の締結により当社の事業成長が加速するとともに、資金調達手段の多様化に資するものと判断しております。

2. 本契約の内容

契約締結先	株式会社グローバルランド
借入人	株式会社ジャルコ
借入金総額	不動産投資案件が発生するごとに必要資金を借り入れ、その借入総額が35億円となるまで融資を受けます。
利率	3%
契約締結日	平成29年9月27日
借入実行日	借入依頼を行った日から3営業日以内の日
弁済期限	借入実行日から3年間経過した日
担保状況	本契約に基づいて調達した資金により取得する不動産等
連帯保証	当社は、当該債務について連帯保証を行います。

3. 契約先の内容

名称	株式会社グローバルランド
所在地	東京都立川市錦町一丁目7番32号
代表者の役職・氏名	代表取締役 栗原 寿生
事業内容	1. 不動産の売買、賃貸、管理及び仲介 2. 不動産の有効活用に関する調査・企画立案及びそれに関するコンサルタント業 3. 経営コンサルタント業務 他
資本金	1,000万円
設立年月日	平成10年2月27日
当社との関係	当社株式を5百万株所有（現在の発行済株式数に対して9.77%）しますが、人的関係・取引関係に該当する事項はありません。

4. 業績予想への影響について

当期連結業績予想数値に与える影響につきましては、開示すべき事項が生じた場合には速やかに公表いたします。

以上