



2024年4月12日

各位

会 社 名 株 式 会 社 グ リ ー ン ズ
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 村 木 雄 哉
(コード 6547 東証スタンダード・名証プレミア)
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長 伊 藤 浩 也
(TEL. 059-351-5593)

特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、2024年6月期第4四半期連結会計期間(2024年4月1日から2024年6月30日)において、下記のとおり特別損失を計上する見込みとなりましたのでお知らせいたします。

記

1. 特別損失の内容

当社は主に社宅としての利用を目的として集合住宅物件「グリーンズ浜田」を所有しておりますが、築38年が経過し、老朽化が著しいことから2024年4月12日開催の取締役会において、当該物件の土地建物について、解体工事実施等に関する意思決定をし、これに伴い2024年6月期第4四半期連結会計期間において、特別損失213百万円を計上する見込みとなりました。これは主に当該物件の解体費用や固定資産の会計処理実施に伴う減損損失を計上するものであります。

なお上記特別損失の計上額は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいて算出しており、実際の計上額等は様々な要因により異なる可能性があります。数値が確定した結果、適時開示基準に該当した場合には速やかにお知らせいたします。

2. 今後の見通し

連結業績予想につきましては、2024年2月13日に公表しました内容から変更ございません。今後、業績予想に関して修正の必要が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以上