



2015年9月17日

各 位

会 社 名 株式会社 東芝
東京都港区芝浦 1 - 1 - 1
代表者名 代表執行役社長 室町 正志
(コード番号：6502 東、名)
問合せ先 広報・I R室長 長谷川 直人
Tel 03-3457-2100

当社保有株式の売却及び関係会社株式売却益の計上についてのお知らせ

当社は、従前より当社グループの資産効率及び財務体質の改善に向けた検討をしておりますが、本日、当社が保有する NREG 東芝不動産株式会社（以下、NREG 東芝不動産）の株式の一部を、現在の提携パートナーである野村不動産ホールディングス株式会社（以下、野村不動産 HD）に売却することにつき、野村不動産 HD と合意し、株式譲渡契約書を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

本株式の売却は本年9月30日を予定しています。これに伴い、NREG 東芝不動産は当社の持分法適用関連会社から除外されることとなりますが、引き続き、当社は NREG 東芝不動産の株式の5%を継続保有し、同社を通じた野村不動産 HD との不動産分野における提携関係を継続して参ります。

記

1. 株式売却の概要

(1) 売却対象株式

当社が所有する NREG 東芝不動産株式 9,163,200 株（発行済株式総数の30%）

(2) 株式売却先

野村不動産 HD

(3) 本株式売却による発行済株式総数に対する保有割合の変動

- ・本株式売却前 : 野村不動産 HD 65%、当社 35%
- ・本株式売却後 : 野村不動産 HD 95%、当社 5%

(NREG 東芝不動産の概要)

| | | |
|----------------------------------|--|--------|
| 名称 | NREG 東芝不動産株式会社 | |
| 所在地 | 東京都港区芝浦一丁目1番1号 | |
| 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 井上 辰夫 | |
| 事業内容 | 不動産開発によるオフィスビルや店舗、倉庫、共同住宅、社員寮などの建設とその賃貸、管理業務 | |
| 資本金 | 14,372 百万円 (2015 年 3 月末時点) | |
| 売上高 | 42,530 百万円 (2015 年 3 月期) | |
| 営業利益 | 13,693 百万円 (2015 年 3 月期) | |
| 当期純利益 | 8,212 百万円 (2015 年 3 月期) | |
| 従業員数 | 100 名 (2015 年 3 月末時点) | |
| 創業年月日 | 1932 年 12 月 22 日 | |
| 設立年月日 | 1972 年 6 月 1 日 | |
| 大株主及び持株比率 (2015 年 9 月 17 日時点) | 野村不動産ホールディングス株式会社 | 65.00% |
| | 株式会社東芝 | 35.00% |

2. 株式売却の目的

現在、当社はキャッシュフローを基軸とした経営を推進しており、当社グループの資産効率及び財務体質の改善を目的として、本株式の売却を決定しました。

3. 今後の見通し

本株式の売却は本年 9 月 30 日を予定しています。これにより発生する売却額は 370 億円、税引前売却益は連結で 249 億円^(注)となります。なお、2015 年度 (2016 年 3 月期) の業績予想につきましてはまとも次第お知らせいたします。

(注) 2015 年度第 1 四半期末 (2015 年 6 月末) 時点の株式簿価評価に基づく計算

4. 本件実行後の事業上の関係について

本件実行後も当社は NREG 東芝不動産の株式の 5% を保有し、同社を通じた野村不動産 HD との不動産分野における提携関係を継続する予定です。

以 上

* (注意事項)

本文書に記載されている事項には、当社グループの将来についての計画や戦略、業績に関する予想及び見通しの記述が含まれています。これらの記述は、当社が現時点で把握可能な情報から判断した想定及び所信に基づく当社の予測です。実際の業績は、多様なリスクや不確実性により、当社の予測とは大きく異なる可能性がありますので、ご承知おきください。なお、リスクのうち主なものは以下のとおりですが、これに限られるものではありません。

- ・ 地震、台風等の大規模災害
- ・ 国内外における訴訟その他争訟
- ・ 当社グループが他社と提携して推進する事業の成否
- ・ 新規事業、研究開発の成否
- ・ 国内外の政治・経済の状況、各種規制等
- ・ 主要市場における製品需給の急激な変動及び価格競争の激化
- ・ 生産設備等に対する多額の資本的支出と市場の急激な変動
- ・ 金利為替等の金融市場環境の変化