



平成 28 年 9 月 30 日

各 位

会社名 サンデンホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 神田 金栄  
(コード番号 6444 東証第一部)  
問合せ先 執行役員 総務本部長 木村 明史  
TEL (03) 5209-3296

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社および当社の子会社であるサンデン不動産株式会社は、本日、所有する固定資産について下記の通り譲渡契約を締結することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社グループは、経営資源の有効活用および財務体質の強化を図るため保有資産の見直しを行い、当該固定資産を譲渡することにいたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡先	現況
東京都台東区台東一丁目 245 番 1、他 土地 941.06 m <sup>2</sup> 建物 2,643.19 m <sup>2</sup> (延床面積)	非開示	事務所、他

※譲渡先は国内の一般事業会社ですが、守秘義務の観点から譲渡価額、帳簿価額および譲渡先の概要については開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者への該当状況に関し、特記すべき事項はございません。

#### 3. 譲渡の日程

(1) 契約締結日	平成 28 年 9 月 30 日
(2) 物件引渡期日	平成 28 年 11 月 2 日 (予定)

#### 4. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、平成 29 年 3 月期第 3 四半期において、固定資産売却益約 25 億円を連結決算上の特別利益として計上する見込みです。なお、平成 29 年 3 月期の通期連結業績予想につきましては、現在精査中であり、業績予想の修正が必要となった場合には速やかに開示いたします。

以 上