

各 位

会 社 名 株式会社ユニバーサルエンターテインメント  
代 表 者 名 代表取締役社長 富士本 淳  
(東証スタンダード・コード 6425)  
問 合 せ 先 執行役員 経営企画室長 竹内 東司  
電 話 番 号 03-5530-3055 (代表)

## 営業外収益（賃貸借契約解約益、為替差益）の計上に関するお知らせ

当社は、2022年12月期第1四半期連結会計期間（2022年1月1日～2022年3月31日）において、下記のとおり営業外収益を計上いたしますのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 営業外収益の計上について

##### (1) 賃貸借契約解約益

当社グループがフィリピンにおいて展開している統合型リゾート(IR)事業において、当該事業を運営する TIGER RESORT, LEISURE AND ENTERTAINMENT, INC.は、当社持分法適用会社である EAGLE I LANDHOLDINGS, INC.（当社グループ出資比率 40%）との土地リース契約の一部を解除いたしました。

今後、EAGLE I LANDHOLDINGS, INC. が 3.3ha 部分の土地売却を予定しており、現状のリース契約のうち当該売却予定地 3.3ha 部分のリース契約解除による賃貸借契約解約益 8,550 百万円（1 フィリピン・ペソ=2.25 円）を営業外収益に計上いたします。

##### (2) 為替差益

昨今の円安ドル高の影響を受け、当社で保有する債権に関連して為替差益が発生したことから、為替差益 4,097 百万円（1US ドル=122.41 円）を営業外収益に計上いたします。

なおこの為替差益は、当第 1 四半期末時点での為替相場により換算した評価益を含むものであり、今後の為替相場により変動いたします。

#### 2. 業績に与える影響

上記の営業外収益につきましては、本日公表しました「2022年12月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)」に反映しております。

以 上