



平成 27 年 10 月 1 日

各 位

会 社 名 株式会社 平 和
代 表 者 名 代表取締役社長 嶺井 勝也
(コード番号 6412 東証第一部)
問 合 せ 先 管理本部経営企画グループ
ゼネラルマネージャー 高木 幹悦
(TEL 03 - 3839 - 0701)

当社子会社による東海開発株式会社の株式取得に関するお知らせ

当社の連結子会社である PGMホールディングス株式会社（以下「PGMH」）が平成 27 年 2 月 2 日に開示した「子会社のスポンサー基本合意成立に関するお知らせ」のとおり、PGMHの連結子会社であるパシフィックゴルフプロパティーズ株式会社（以下「PGP」）は東海開発株式会社（以下「対象会社」）と締結したスポンサー基本合意に基づき、民事再生計画が平成 27 年 8 月 18 日に東京地方裁判所により認可決定確定されたことを受け、本日、民事再生計画に従い対象会社の全株式を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、対象会社は、伊勢原カントリークラブ（神奈川県伊勢原市、27 ホール）と大秦野カントリークラブ（神奈川県秦野市、18 ホール）を所有・経営する会社です。

記

1. 株式取得の趣旨

当社は、ゴルフ場の保有・運営を行うゴルフ事業において、事業拡大のため積極的にゴルフ場の買収を行っております。今回の株式取得により、当社連結グループの保有ゴルフ場数の拡大と収益の向上を図り、長期的に安定した収益基盤の構築を目指してまいります。

2. 株式を取得する子会社の概要（PGP）

①	商号	パシフィックゴルフプロパティーズ株式会社
②	本店所在地	東京都港区高輪一丁目 3 番 13 号
③	代表者	代表取締役 田中 耕太郎
④	設立年月日	平成 16 年 2 月 4 日
⑤	資本金	1 億円
⑥	株主構成及び持株比率	PGMホールディングス株式会社 63.5% 株式会社平和 36.5%
⑦	事業内容	ゴルフ場等の経営 他

3. 異動する会社の概要（対象会社）

①	商号	東海開発株式会社		
②	本店所在地	東京都千代田区神田小川町一丁目1番地		
③	代表者	代表取締役 山本 博充		
④	設立年月日	昭和41年2月14日		
⑤	資本金	2,000万円		
⑥	事業内容	ゴルフ場の建設経営等		
⑦	主な事業所	<ul style="list-style-type: none"> ・伊勢原カントリークラブ (所在地：神奈川県伊勢原市子易132番地) ・大秦野カントリークラブ (所在地：神奈川県秦野市横野500番) 		
⑧	上場会社と当該会社との関係など	当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。		
⑨	当該会社の最近3年間の財政状態及び経営成績			
	決算期	平成24年12月期	平成25年12月期	平成26年12月期
	純資産	504百万円	505百万円	554百万円
	総資産	9,490百万円	9,471百万円	9,364百万円
	売上高	963百万円	949百万円	899百万円
	営業利益	▲44百万円	▲36百万円	▲51百万円
	経常利益	▲69百万円	▲44百万円	▲64百万円
	当期純利益	12百万円	1百万円	49百万円

4. 株式取得の方法

対象会社は100%の減資を行い、P G Pが対象会社の募集株式の100%を引き受けることで連結子会社化します。

5. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

①	異動前の所有株式数	0株（所有割合 0.0%）
②	取得株式数	200株（所有割合 100.0%）
③	募集株式の払込金額	5,000万円（募集株式1株につき金25万円）
④	異動後の所有株式数	200株（所有割合 100.0%）

6. 日程

平成27年8月18日 再生計画認可決定確定
平成27年10月1日 P G Pによる株式取得

7. 当社の連結業績に与える影響

当該株式取得が連結グループに与える影響は、軽微なものを見込んでおります。

以 上