



2020年10月8日

各位

会社名 明治機械株式会社
 代表者名 代表取締役社長 中尾 俊哉
 (コード番号 6334 東証第二部)
 問い合わせ先 経営管理部 次長 高工 弘
 (TEL. 03-5295-3511)

(開示事項の経過) 固定資産の譲渡完了に関するお知らせ

当社は、2019年12月9日付開示の「固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ」にて公表いたしました内容について、2020年11月30日に予定しておりました固定資産(旧越谷工場)の譲渡手続きが、2020年9月30日付で完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、2019年12月9日付開示内容からの変更箇所につきましては、下線を付しております。

1. 譲渡の理由

譲渡資産の土地及び建物は、2016年10月に閉鎖した旧・越谷工場の跡地であります。周辺は首都圏近郊の宅地化が進んだ地域で、新たに当社の事業に属する固定資産としての利用は今後も見込めないことから、経営資源の有効活用による資産の効率化と財務体質の強化を図るため、譲渡することとしました。

なお、すでに閉鎖した工場の跡地であることから、本譲渡に伴う当社グループの事業の譲渡又は廃止、並びに事業所等の移転はありません。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
埼玉県越谷市大字大里字下371番 他 土地 (6,139.23 m ²) 建物 (3,418.06 m ²) (※1)	(※2)	(※2)	<u>240</u> 百万円	空地 (未使用)

※1：建物につきましては、解体後の譲渡となります。

※2：相手方(譲渡先)の意向により開示を差し控えさせていただいております。

3. 相手方の概要

(1) 名称	KIC アセット・マネジメント株式会社	
(2) 所在地	東京都千代田区神田錦町3-19	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長兼社長 峯田勝之	
(4) 事業内容	アセットマネジメント事業、不動産開発	
(5) 資本金	5,832.5万円 (6,059万円、含資本準備金)	
(6) 設立年月日	2010年7月10日	
(7) 純資産	(※3)	
(8) 総資産	(※3)	
(9) 大株主及び持株比率	(※3)	
(10) 当社と当該会社の関係	資本関係	特筆すべき事項はありません。
	人的関係	特筆すべき事項はありません。
	取引関係	特筆すべき事項はありません。
	関連当事者への該当状況	特筆すべき事項はありません。

※3：相手方(譲渡先)の意向により開示を差し控えさせていただいております。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2019年12月9日
(2) 契約締結日	2019年12月9日
(3) 物件引渡期日	2020年9月30日

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、当社は2021年3月期個別決算及び連結決算の当第2四半期において、現状の当該売却固定資産簿価及び諸費用を除いた固定資産売却益 240百万円を特別利益として計上する予定です。

また、譲渡により生じる特別利益の一部は、現在主力で稼働する足利工場の生産効率化や環境整備のための設備投資や新規事業分野への事業投資に活用することとします。

なお、当該固定資産の譲渡による2021年3月期通期業績に与える影響につきましては、精査中であり決定次第速やかに開示を行ってまいります。

以 上