



2020年4月10日

各 位

会 社 名 木 村 工 機 株 式 会 社  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 執 行 役 員 社 長 木 村 恵 一  
(コード番号：6231 東証市場第二部)  
問 合 せ 先 専 務 取 締 役 執 行 役 員 管 理 本 部 長 木 村 晃  
(TEL 050-3733-9400)

## 固定資産の取得（新工場建設用地）に関するお知らせ

当社は、2020年4月10日開催の取締役会において、以下のとおり、新工場を建設するための固定資産（土地）を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 1. 取得の理由

当社は、現在空調機器の生産を八尾製作所（大阪府）・河芸製作所（三重県）で行っておりますが、近年売上高が順調に増加する中、生産能力の拡大及び八尾製作所のリニューアルの必要性が生じてきました。そこで空調機器の主要部品である熱交換器の製造工場を新たに建設することといたしました。また、並行して八尾製作所のリニューアル計画を予定しており、その結果、生産能力30%増を予定しています。なお、新工場を建設する時期につきましては、今後の新型コロナ問題等による経済情勢を踏まえて検討し、決定次第開示いたします。

### 2. 取得資産の内容

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| (1) 所 在 地     | 大阪府東大阪市高井田              |
| (2) 資 産 の 内 容 | 土地                      |
| (3) 敷 地 面 積   | 5,456.56 m <sup>2</sup> |
| (4) 投 資 金 額   | 約14億円                   |
| (5) 資 金 調 達   | 自己資金及び金融機関からの借入金        |

投資金額につきましては、土地取得に伴う諸費用（不動産取得税、消費税、仲介手数料等）を含む概算金額です。

### 3. 相手先の概要

一般事業法人1社、個人1名の相手先がありますが、取得先からの要請により、名称等の公表は控えさせていただきます。

なお、各取得先と当社の間には、資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者にも該当いたしません。また、取得先が反社会的勢力でないことを確認しております。

#### 4. 取得の日程

|             |                |
|-------------|----------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2020年4月10日     |
| (2) 契約締結日   | 2020年4月下旬(予定)  |
| (3) 物件引渡日   | 2020年5月～6月(予定) |

#### 5. 今後の見通し

新工場の本格稼働は、2022年3月期以降を予定しており、当該固定資産取得による2021年3月期の業績に与える影響は軽微であります。その影響については今後公表する2021年3月期の業績予想に織り込む予定です。

以上