



2018年10月19日

各位

会社名 日特エンジニアリング株式会社  
代表者名 代表取締役社長 近藤 進茂  
(コード番号 6145)  
問い合わせ先  
役職・氏名 管理本部長 藤田 由実子  
電 話 048-837-2011

## 固定資産の取得（土地・社屋の購入）に関するお知らせ

当社は、2018年10月19日開催の取締役会において、固定資産の取得を行うことを決議しましたので、下記のとおり、お知らせします。

### 記

#### 1. 取得の理由

昨今の経済環境、市場環境の変化が著しい中にあっては、顧客の設備投資動向も多様となり、当社では、中長期的な視点にたった開発投資、設備投資、人材投資を積極的に進める等、精密FAエンジニアリング企業として顧客ニーズに即した事業展開を図っています。

その一環として当社は、既開示の通り福島事業所、長崎事業所の拡張を進めていますが、この度、さいたま市南区に所在する本社屋（現賃借）についても、優秀人材の確保と設計開発能力の向上、長期的な財務基盤の安定を目的に、より利便性の高い大宮駅徒歩圏に不動産を取得のうえ、本社機能及び営業機能を移転させるとともに、新たに研究開発機能を設置することにより、より効率的な事業展開ができる体制を整え、生産性の向上を目指します。なお、不動産の取得にかかる費用は全額自己資金にて行う予定です。

#### 2. 取得資産の内容

(1) 資産の名称	日特エンジニアリング本社ビル（仮称）
(2) 所在地	埼玉県さいたま市大宮区東町2-292-1
(3) 地積	1,388.13㎡・419.90坪（登記簿面積）
(4) 社屋概要	鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根4階建
(5) 延床面積	2,091.25㎡・632.60坪（登記簿面積）
(6) 総投資額	約23億円（工事費等含む） ※1

※1 総投資額は現時点での予定であり、変更になる場合があります。

#### 3. 取得の相手先の概要

相手先は国内法人の2社ですが、先方の意向により公表は差し控えます。

なお、相手先との間には、特記すべき資本関係・人的関係・取引関係及び関連当事者に関する事項はありません。

#### 4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2018年10月19日
(2) 契約締結日	2018年10月23日
(3) 物件引渡日	同上
(4) 移転時期	2019年8月 ※1

※1 移転時期は現時点での予定であり、変更になる場合があります。

#### 5. 業績に与える影響

本件が2019年3月期の業績に与える影響等について現在精査中です。今後、その関連費用が確定し、業績に影響を与えると判断した場合は速やかに開示します。

以上