

2020年5月期 第3四半期決算説明資料

ERIホールディングス株式会社

2020年3月30日



ERI

Evaluation, Rating, Inspection

Holdings

## 前年同期比減収減益

- 第3四半期業績は2019年7月公表の当初計画通りに推移
- 新設住宅着工戸数は増税後の持家（注文住宅）・分譲マンションの着工鈍化で減少
- 確認検査事業の減収は店舗・工場などの着工減少が影響
- 住宅性能評価事業は分譲戸建が堅調で増収
- ソリューション事業は構造総合技術研究所の買収効果で増収
- その他事業の売上は前年度に構造安全性に関する特別な検証の売上があった反動で減収
- 新型コロナウイルスの事業への影響は今のところ軽微

# 連結業績ハイライト

| (百万円)                | 2019年5月期<br>第3四半期<br>(2018/6-2019/2) | 2020年5月期<br>第3四半期<br>(2019/6-2020/2) | 前年比<br>増減額 | 前年比<br>増減率 |
|----------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------|------------|
| 売上高                  | 11,200                               | <b>11,102</b>                        | ▲97        | ▲0.9%      |
| 営業利益                 | 725                                  | <b>320</b>                           | ▲405       | ▲55.9%     |
| 営業利益率                | 6.5%                                 | <b>2.9%</b>                          | -          | -          |
| 経常利益                 | 744                                  | <b>382</b>                           | ▲361       | ▲48.6%     |
| 経常利益率                | 6.6%                                 | <b>3.4%</b>                          | -          | -          |
| 親会社株主に帰属する<br>四半期純利益 | 482                                  | <b>211</b>                           | ▲271       | ▲56.2%     |
| 一株当たり利益 (円)          | 63.56                                | <b>27.62</b>                         | ▲35.94     | ▲56.5%     |

# 連結セグメント別実績

| (百万円)            | 2019年5月期<br>第3四半期<br>(2018/6-2019/2) | 2020年5月期<br>第2四半期<br>(2019/6-2020/2) | 前年比<br>増減額 | 前年比<br>増減率 | セグメント<br>利益 | セグメント<br>利益<br>増減額 |
|------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------|------------|-------------|--------------------|
| 確認検査事業           | 5,842<br>[52.2%]                     | <b>5,703</b><br>[51.4%]              | ▲138       | ▲2.4%      | 271         | ▲307               |
| 住宅性能評価<br>及び関連事業 | 2,757<br>[24.6%]                     | <b>2,894</b><br>[26.1%]              | 137        | 5.0%       | 148         | 52                 |
| ソリューション<br>事業    | 858<br>[7.7%]                        | <b>978</b><br>[8.8%]                 | 119        | 13.9%      | 70          | 27                 |
| その他              | 1,741<br>[15.5%]                     | <b>1,525</b><br>[13.7%]              | ▲215       | ▲12.4%     | ▲121        | ▲177               |
| 合計               | 11,200<br>[100.0%]                   | <b>11,102</b><br>[100.0%]            | ▲97        | ▲0.9%      | 367         | ▲405               |

# 連結 主要業務計数

|                |      | 2019年5月期<br>第3四半期 |             | 2020年5月期<br>第3四半期 |              | 前年度増減     |             |
|----------------|------|-------------------|-------------|-------------------|--------------|-----------|-------------|
|                |      | 件数<br>(件)         | 金額<br>(百万円) | 件数<br>(件)         | 金額<br>(百万円)  | 件数<br>(件) | 金額<br>(百万円) |
| 建築確認           |      | 59,377            | 2,650       | <b>58,132</b>     | <b>2,450</b> | ▲1,245    | ▲200        |
| 完了検査           |      | 52,868            | 2,221       | <b>54,859</b>     | <b>2,260</b> | 1,991     | 39          |
| 設計性能評価<br>(新築) | 戸建住宅 | 26,799            | 750         | <b>28,338</b>     | <b>752</b>   | 1,539     | 2           |
|                | 共同住宅 | 15,000            | 179         | <b>20,008</b>     | <b>201</b>   | 5,008     | 22          |
| 建設性能評価<br>(新築) | 戸建住宅 | 20,723            | 1,234       | <b>24,390</b>     | <b>1,375</b> | 3,667     | 141         |
|                | 共同住宅 | 18,587            | 282         | <b>15,429</b>     | <b>240</b>   | ▲3,158    | ▲42         |

# 連結 主要な施策

|                   | 2019年5月期<br>第3四半期 |             | 2020年5月期<br>第3四半期 |              | 前年度増減     |             |    |
|-------------------|-------------------|-------------|-------------------|--------------|-----------|-------------|----|
|                   | 件数<br>(件)         | 金額<br>(百万円) | 件数<br>(件)         | 金額<br>(百万円)  | 件数<br>(件) | 金額<br>(百万円) |    |
| 中・大型 (500㎡超) 確認交付 | 4,102             | 1,199       | <b>3,727</b>      | <b>1,088</b> | ▲375      | ▲111        |    |
| 長期優良住宅の審査         | 22,112            | 317         | <b>21,757</b>     | <b>298</b>   | ▲355      | ▲19         |    |
| 瑕疵担保保険の検査         | 30,739            | 295         | <b>30,335</b>     | <b>279</b>   | ▲404      | ▲16         |    |
| 省エネ適合性判定          | 780               | 143         | <b>724</b>        | <b>140</b>   | ▲56       | ▲3          |    |
| BELS              | 非住宅               | 158         | 31                | <b>130</b>   | <b>26</b> | ▲28         | ▲5 |
|                   | 住宅                | 3,929       | 74                | <b>4,294</b> | <b>79</b> | 365         | 5  |

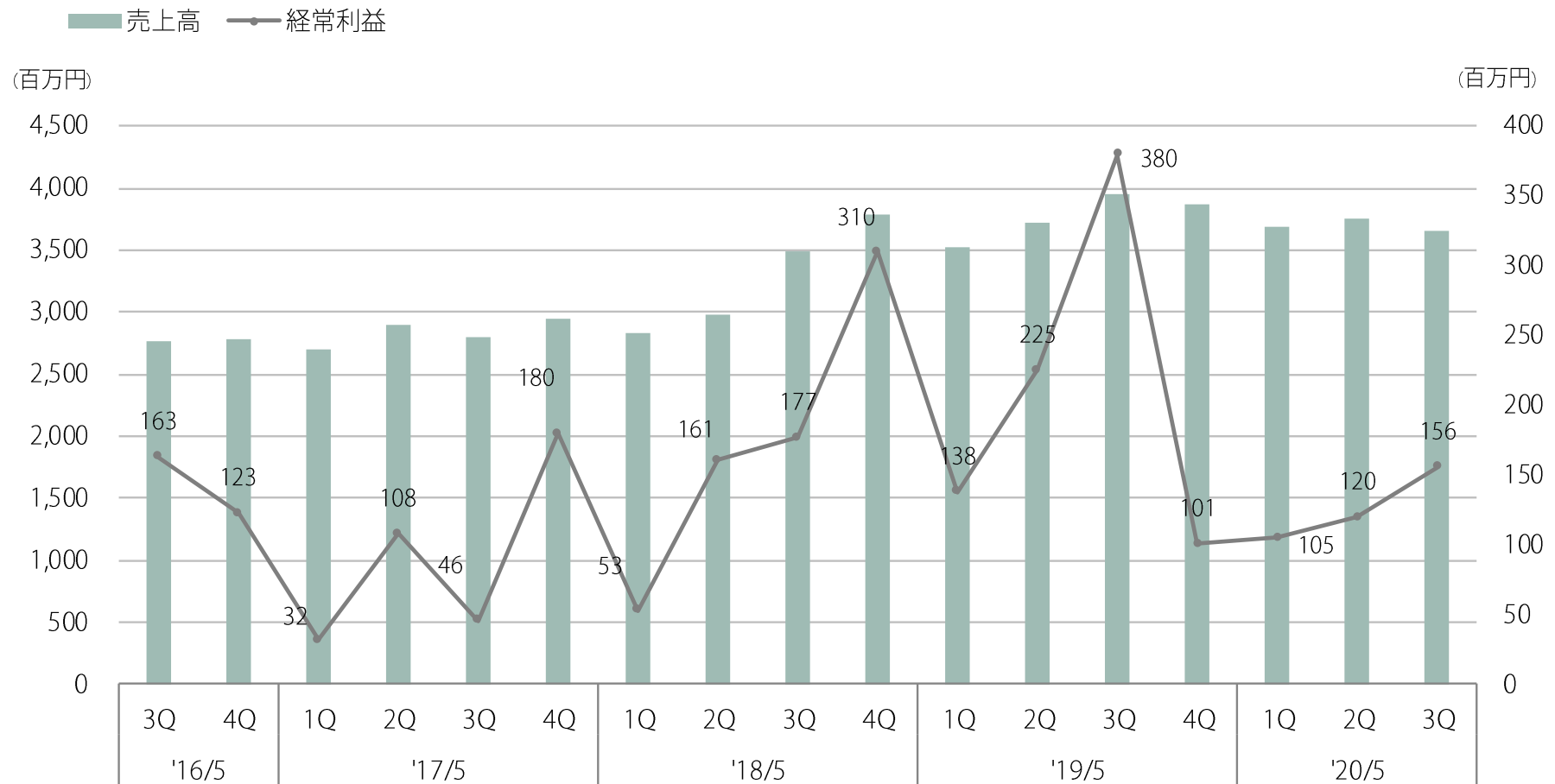
※ 「中・大型 (500㎡超) 確認交付」は、計画変更に係る件数・金額を含めております。

※ 「長期優良住宅の審査」は、適合証を交付した件数・金額を表し、増改築に係る件数・金額を含めております。また、計画変更に係る件数・金額を含んでおります。

※ 「瑕疵担保保険の検査」の抽出条件は、①保険法人検査や住宅性能証明業務は含めず瑕疵保険のみ、②保険受付業務を含む、③取引先全て、となります。

※ 「省エネ適合性判定」は、計画変更に係る件数・金額を除いております。

# 連結四半期業績の推移



# 連結業績予想

| (百万円)                | 2019年5月期<br>実績<br>(2018/6-2019/5) | 2020年5月期<br>予想<br>(2019/6-2020/5) | 前年比<br>増減額 | 前年比<br>増減率 |
|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------|------------|
| 売上高                  | 15,076                            | <b>15,119</b>                     | 42         | 0.3%       |
| 営業利益                 | 820                               | <b>495</b>                        | ▲324       | ▲39.6%     |
| 営業利益率                | 5.4%                              | <b>3.3%</b>                       | -          | -          |
| 経常利益                 | 845                               | <b>530</b>                        | ▲314       | ▲37.2%     |
| 経常利益率                | 5.6%                              | <b>3.5%</b>                       | -          | -          |
| 親会社株主に帰属する<br>四半期純利益 | 523                               | <b>286</b>                        | ▲236       | ▲45.2%     |
| 一株当たり利益 (円)          | 68.94                             | <b>37.72</b>                      | ▲31.22     | ▲45.3%     |



## 当社グループの新型コロナウイルス感染症対策

- 時差通勤や在宅勤務の導入促進
- 学校休校措置に対応する出勤免除
- 風邪症状、発熱がある際の自宅待機を徹底
- マスク着用による接客を実施
- 不要不急の出張の自粛、TV会議での代替推進
- 顧客セミナー、IRセミナー、建築士定期講習会などの中止・延期

## 新型コロナウイルス感染拡大に伴う当社事業への影響

### 国土交通省からの通知

- 完了検査の円滑な実施について（2020年2月27日 国住指第3960号）  
建材・設備の輸入品の供給が滞っている状況を受けて、確認済証の交付を受けた内容から一部の設備等がないことをもって、工事が完了していないといった扱いをすることのないよう、柔軟な対応を求める。

今のところ竣工検査の実施は概ね混乱なく実施されており、現状では業績への影響は軽微。ただし、4月以降の影響については要注視。

- 建築士定期講習等における新型コロナウイルス感染症への対応について（2020年2月27日 国住指第3988号）  
建築士定期講習については2020年4月末まで実施を控えるよう依頼。

現状では業績への影響は軽微。

# IRに関するお問い合わせ

ERIホールディングス株式会社

広報IRグループ

TEL | 03-5770-1520 (代表)

E-Mail | [info@h-eri.co.jp](mailto:info@h-eri.co.jp)

<https://www.h-eri.co.jp/>



本資料にて開示されているデータや将来予測は、本資料の発表日現在の判断や入手可能な情報に基づくもので、種々の要因により変化することがあり、これらの目標や予想の達成、及び将来の業績を保証するものではありません。また、これらの情報は、今後予告なしに変更されることがあります。従いまして、本情報、及び資料の利用は、他の方法により入手された情報とも照合確認し、利用者の判断によって行って下さいますようお願いいたします。本資料利用の結果生じたいかなる損害についても当社は一切責任を負いません。