



2023年3月31日

各 位

会 社 名 ころネット株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 菅 野 孝太郎  
(コード番号：6060)  
問 合 せ 先 取締役 澤 田 正 晴  
(TEL. 024-573-6556)

## 固定資産の譲渡及び撤去並びに特別損失（減損損失）の計上に関するお知らせ

当社は、2023年3月31日、会社法第370条に基づく決議（取締役会の決議にかわる書面決議）により、当社グループが所有する固定資産の譲渡及び撤去を決議いたしました。また、当該固定資産の譲渡及び撤去の決定に伴い、2023年3月期第4四半期連結会計期間において、特別損失（減損損失）を計上いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 固定資産の譲渡

##### (1) 譲渡の理由

当社は、2023年3月10日に公表いたしました「婚礼会場2施設の閉館に関するお知らせ」のとおり、当社の連結子会社である株式会社With Weddingが運営する婚礼会場「クーラクーリアンテ サンパレス」（福島県福島市）を2024年3月31日付で閉館することを決議いたしました。当該固定資産（土地・建物）は、当社グループ内で活用する見込みがないことから譲渡を決定いたしました。

##### (2) 譲渡資産の内容

資産の所在地	資産の概要	(連結) 譲渡損失	現 況
福島県福島市上町58番地1	名称：クーラクーリアンテ サンパレス 土地：2,998.51m <sup>2</sup> 建物：10,772.80m <sup>2</sup> （延べ床面積）	228百万円	婚礼会場

(注) 1. 譲渡価額・帳簿価額は、譲渡先との取り決めにより公表は控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡であります。

2. 譲渡損失は、帳簿価額を正味売却価額まで減額した額です。

##### (3) 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、国内の一般事業会社1社であります。相手方の意向により詳細は非開示とさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当しません。

#### (4) 譲渡の日程

取締役会決議日	2023年3月31日(取締役会の決議にかわる書面決議)
不動産売買契約締結日	2023年3月31日
物件引渡日(予定)	2024年4月

#### (5) 特別損失(減損損失)の計上

当該固定資産の譲渡の決定に伴い、合理的な算定を行いました結果、2023年3月期第4四半期連結会計期間において、当該固定資産の土地、建物及び構築物の帳簿価額を正味売却価額まで減額し、当該減少額を減損損失228百万円として特別損失に計上いたします。

### 2. 固定資産の撤去

#### (1) 撤去の理由

当社は、2023年3月10日に公表いたしました「婚礼会場2施設の閉館に関するお知らせ」のとおりに、当社の連結子会社である株式会社With Weddingが運営する婚礼会場「アニエス会津」(福島県会津若松市)を2023年11月30日付で閉館することを決議いたしました。当該固定資産(建物)は、当社グループ内で活用する見込みがないことから撤去を決定いたしました。

#### (2) 撤去資産の内容

資産の所在地	資産の概要	現況
福島県会津若松市門田町 大字飯寺字村西817番地	名称：アニエス会津 建物：1,710.40m <sup>2</sup> (延べ床面積)	婚礼会場

(注) 土地の今後につきましては、公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

#### (3) 撤去の日程

取締役会決議日	2023年3月31日(取締役会の決議にかわる書面決議)
撤去開始日(予定)	2023年12月

#### (4) 特別損失(減損損失)の計上

当該固定資産の撤去の決定に伴い、合理的な算定を行いました結果、2023年3月期第4四半期連結会計期間において、当該固定資産の建物及び構築物の帳簿価額全額と撤去費用の概算額を減損損失172百万円として特別損失に計上いたします。

### 3. 業績への影響及び今後の見通し

2023年3月期通期連結業績予想に関しましては、不確定要素等も勘案して精査中です。業績予想の修正が必要であると判断した場合は、速やかにお知らせいたします。

以上