



2019年10月17日

各 位

会社名 株式会社 リブセンス  
代表者名 代表取締役社長 村上 太一  
(コード番号 6054 東証一部)  
問合せ先 取締役 中里 基  
TEL. 03-6275-3330

## 「DOOR 賃貸」の事業譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社キャリアインデックス（以下「キャリアインデックス」）に対して、当社の運営する成功報酬型賃貸情報サイト「DOOR賃貸」を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

### I. 事業譲渡について

#### 1. 事業譲渡の理由

当社は、コーポレートビジョン「あたりまえを、発明しよう。」を掲げ、複数のインターネットメディアの運営を行っております。

「DOOR 賃貸」は 2010 年より運営を始めた成功報酬型の賃貸情報サイトであり、複数の不動産会社・不動産ポータルサイトから提供を受けた賃貸物件情報をユーザーとマッチングし、送客するサービスを行っております。当社では、当該事業は中長期的成長に向けた投資を支える収益事業として位置づけ、利益創出を重視し運営してまいりました。

当社は、新たな「あたりまえ」を発明し、将来の成長を実現するための方針及び各種リソースの最適化を継続的に検討しております。当社の現在のフェーズでは、新たな「あたりまえ」の種となる新規事業への投資強化と、そのための既存事業の選択と集中による事業ポートフォリオの組み換えが必要であると考えております。

投資を支える利益創出を目指し、比較的少リソースで運営を行っている当該事業については、収益状況が良好なため事業譲渡によって将来の投資資金を一括して確保できる状況にあること、人員の移籍を伴わずに譲渡することで当社の人的リソースをより注力する事業に充てられること、他社が力を入れて運営することで、当社で少リソース運営を継続する以上の成長も見込めることなどから、事業ポートフォリオ組み換えの有力な手段として譲渡を検討してまいりました。

一方、キャリアインデックスは、人材関連サイト、スクール情報サイトを運営しており、新たな分野への進出による事業ポートフォリオ拡大により、企業価値の向上を検討してまいりました。

このような状況のもと、両社の戦略が一致し、当該事業の譲渡を決定いたしました。

#### 2. 事業譲渡の概要

##### (1) 譲渡事業の内容

成功報酬型賃貸情報サイト

##### (2) 譲渡事業の直前事業年度における売上高及び経常利益

	譲渡事業(a)	2018年12月期 連結実績(b)	比率(a/b)
売上高	766百万円	6,791百万円	11.3%
経常利益	351百万円	261百万円	134.5%

### (3) 譲渡価額及び決済方法

譲渡価額 1,750 百万円 (税抜)

決済方法 現金決済

### 3. 相手先の概要

(1) 名 称	株式会社キャリアインデックス	
(2) 所 在 地	東京都目黒区下目黒 1-8-1 アルコタワー15F	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 CEO 板倉 広高	
(4) 事 業 内 容	インターネットを利用した集客プラットフォームの運営	
(5) 資 本 金	395 百万円 (2019 年 3 月 31 日現在)	
(6) 設 立 年 月 日	2005 年 11 月 30 日	
(7) 純 資 産	2,720 百万円 (2019 年 3 月 31 日現在)	
(8) 総 資 産	3,172 百万円 (2019 年 3 月 31 日現在)	
(9) 大株主及び持株比率	板倉 広高 60.36% (2019 年 3 月 31 日現在)	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません
	人 的 関 係	該当事項はありません
	取 引 関 係	求人情報メディア事業において、営業上の取引があります。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません

### 4. 譲渡の日程

取締役会決議日	2019 年 10 月 17 日
譲渡契約締結日	2019 年 10 月 17 日
事業譲渡日	2019 年 12 月 1 日 (予定)

### 5. 会計処理の概要

2019 年 12 月期第 4 四半期において、本件に係る事業譲渡益 1,750 百万円を特別利益として計上する見込みであります。

### 6. 今後の見通し

本件が 2019 年 12 月期連結業績に与える影響は、現在精査中であります。今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

## II. 特別利益の計上について

### 1. 特別利益の内容及び金額

前掲 I. において記載するとおり、「DOOR 賃貸」をキャリアインデックスに事業譲渡することに伴って、2019 年 12 月期第 4 四半期決算において、事業譲渡益 1,750 百万円を特別利益として計上する見込みであります。

以 上