

2025年3月18日

各位

会社名 中山不動産株式会社  
(コード番号 5531 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役社長 中山 耕一  
問合せ先 取締役管理本部長 加藤 勝  
TEL 052-212-6072  
URL <https://www.nakayamafudousan.co.jp/>

### 資金の借入れに関するお知らせ

当社は、2025年3月18日開催の臨時取締役会において、下記のとおり資金の借入について決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 借入の概要

(1) 借入先	尾西信用金庫
(2) 借入金額	155百万円
(3) 借入実行日	2025年3月21日
(4) 借入期間	1年
(5) 金利	固定金利
(6) 担保提供資産の有無	無
(7) 資金用途	2024年12月20日に公表いたしました「販売用不動産取得のお知らせ」の資金借入

#### 2. 業績に与える影響

現時点で、当該借入による2026年1月期の業績への影響は軽微であると考えますが、公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上