



2025年10月14日

各 位

会 社 名 株式会社セレーポレーション
代表者名 代表取締役 社長執行役員 山口 貴載
(コード番号：5078 東証スタンダード)
問合せ先 執行役員 管理カンパニー長 小野 祐介
(TEL 03-3562-7264)

2026年2月期第2四半期（累計）業績予想値と実績値との差異に関するお知らせ

当社は、2025年4月14日に公表いたしました2026年2月期第2四半期累計期間の業績予想値と、本日公表の実績値に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2026年2月期第2四半期累計業績予想と実績値の差異 (2025年3月1日～2025年8月31日)

(1) 連結

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 中間純利益	1株当たり 中間純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	13,563	1,366	1,367	911	268.76
実績値 (B)	10,799	1,047	1,050	685	202.29
増減額 (B) - (A)	△2,763	△319	△317	△226	-
増減率 (%)	△20.4	△23.4	△23.2	△24.8	-
(ご参考) 前年同期実績 (2025年2月期第2四半期)	11,585	1,108	1,128	786	231.67

(2) 個別

	売上高	経常利益	中間純利益	1株当たり 中間純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (C)	13,456	1,376	953	281.18
実績値 (D)	10,655	1,036	707	208.86
増減額 (D) - (C)	△2,801	△340	△245	-
増減率 (%)	△20.8	△24.7	△25.8	-
(ご参考) 前年同期実績 (2025年2月期第2四半期)	11,496	1,140	825	243.10

2. 差異及び業績予想の修正理由

(連結)

2026年2月期第2四半期連結累計期間の業績につきましては、賃貸開発事業において、物件の販売・引渡しが下期にずれ込むこととなったことから、売上高、営業利益、経常利益、及び親会社株主に帰属する中間純利益が予想値を下回る結果となりました。

なお、現時点において、2026年2月期連結業績予想につきましては、2025年4月14日に公表したのから変更はありません。

今後の経営環境等の変化により、業績予想について見直しが必要と判断した場合には、速やかに公表いたします。

(個別)

上記(連結)と同様の理由であります。

※ 上記の予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因により予想数値と異なる場合があります。

以 上