



2024年9月26日

各位

会社名 株式会社セレーポレーション  
代表者名 代表取締役 社長執行役員 山口 貴載  
(コード番号：5078 東証スタンダード)  
問合せ先 執行役員 管理カンパニー長 小野 祐介  
(TEL 03-3562-7264)

## 2025年2月期 第2四半期（中間期）業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績の動向等を踏まえ、2024年4月12日に公表いたしました2025年2月期第2四半期（中間期）の業績予想を修正いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 2025年2月期 第2四半期（中間期）業績予想値の修正（2024年3月1日～2024年8月31日）

##### （1）連結

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 中間純利益	1株当たり 中間純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	10,807	488	489	307	90.60
実績値（B）	11,585	1,108	1,129	786	231.67
増減額（B）－（A）	777	620	639	478	－
増減率（％）	7.2	126.8	130.8	155.5	－
（ご参考）前年同期実績 （2024年2月期第2四半期）	12,162	956	974	655	189.16

##### （2）個別

	売上高	経常利益	中間純利益	1株当たり 中間純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（C）	10,722	512	355	104.55
実績値（D）	11,496	1,141	825	243.10
増減額（D）－（C）	773	628	470	－
増減率（％）	7.2	122.5	132.3	－
（ご参考）前年同期実績 （2024年2月期第2四半期）	12,080	994	700	201.92

## 2. 業績予想の修正理由

(連結)

2025年2月期第2四半期連結累計期間の業績につきましては、高付加価値商品の提供により商品単価が上昇したことに加え、賃貸開発事業において積極的な販売活動に注力した結果、第3四半期以降に販売を予定していた物件を第2四半期に前倒しで契約、販売できたことにより売上高及び売上総利益が伸長しました。

また、一部の経費の発生が第3四半期以降に遅れる見込みとなったことから、営業利益、経常利益及び中間純利益が前回予想を上回る見込みであります。

なお、2025年2月期通期（2024年3月1日～2025年2月28日）の業績予想及び期末配当予想については、今後の事業環境の先行きが不透明な状況を考慮し、前回公表の業績予想を据え置いております。今後修正の必要が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

(個別)

上記（連結）と同様の理由であります。

※ 上記の予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因により予想数値と異なる場合があります。

以 上