



2023年1月16日

各 位

会 社 名 株式会社マーキュリーリアルテックイノベーター
代表者名 代表取締役社長 陣 隆浩
(コード番号：5025 東証グロース)
問合せ先 取締役コーポレート本部長 河村 隆博
(TEL：03-5339-0950)

業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、2022年4月14日に公表した2023年2月期通期（2022年3月1日～2023年2月28日）の業績予想を下記のとおり修正しましたので、お知らせします。

記

1. 業績予想の修正について

2023年2月期 通期業績予想数値の修正(2022年3月1日～2023年2月28日)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 当期純利益 | 1株当たり 当期純利益 |
|-------------------------|--------|---------|---------|---------|----------------|
| | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 円 銭 |
| 前回発表予想(A) | 1,466 | 217 | 217 | 146 | 53.76 |
| 今回修正予想(B) | 1,420 | 136 | 138 | 92 | 34.07 |
| 増減額(B-A) | △ 46 | △ 81 | △ 79 | △ 54 | |
| 増減率(%) | △ 3.1% | △ 37.3% | △ 36.4% | △ 37.0% | |
| (ご参考)前期実績 (2022年2月期) | 1,372 | 203 | 194 | 131 | 54.74 |

2. 修正の理由

売上高においては、当社の主要事業であるプラットフォーム事業の新築マンション領域の主要サービスである「マンションサマリ」の平均顧客単価が着実に増加しております。しかしながら、中古マンション領域は新サービスの開発遅延に伴い下期に見込んでいた新サービスによる売上が計上されなかったことから、売上高が当初見通しを下回ることが見込まれております。

売上原価においては、「マンションサマリ」の機能向上のための追加機能開発を強化したことに伴い、売上原価が想定を上回って推移しております。

販売費及び一般管理費においては、新サービスの研究開発投資を積極化させたことに伴い研究開発費が当初見通しを上回っております。

また、当第3四半期会計期間において、その他事業に含まれるリフォーム案件の新規受注を停止しております。当初見通しに含んでいた当該取引による収益が減少することとなりました。

これらの結果、2023年2月期の業績予想数値を上記のとおり修正いたします。

(注) 上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績等は、今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以 上