



2025 年 8 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社リベルタ
代表者名 代表取締役社長 佐藤 透
(コード番号 4935 東証スタンダード市場)
問合せ先 専務取締役 二田 俊作
(TEL. 03-5489-7661)

(開示事項の経過)連結子会社における固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社連結子会社であるファミリー・サービス・エイコー株式会社は、2025 年 8 月 8 日付の「連結子会社における固定資産の譲渡に関するお知らせ」で公表した内容におきまして、本日、譲渡先と売買契約を締結しましたので、未公表であった譲渡益および譲渡先について下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡益について

譲渡益：20 百万円

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算金額であります。

2. 譲渡先の概要

名称	大和ハウス工業株式会社
所在地	大阪市北区梅田 3 丁目 3 番 5 号
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 大友 浩嗣
事業内容	戸建住宅事業、賃貸住宅事業、マンション事業、商業施設事業、事業施設事業、環境エネルギー事業ほか
資本金	162,216 百万円
設立年月日	1947 年 3 月 4 日
連結総資産	7,049,323 百万円
連結純資産	2,716,745 百万円
大株主及び持株比率	日本マスタートラスト信託銀行(株) 17.44% (株)日本カストディ銀行 6.57% STATE STREET BANK AND TRUST COMPANY 505001 2.54% 大和ハウス工業従業員持株会 2.39%



	STATE STREET BANK WEST CLIENT - TREATY 505234 2.13% (株)三井住友銀行 1.95% 日本生命保険相互会社 1.93% J P モルガン証券(株) 1.53% JP MORGAN CHASE BANK 385781 1.38% バークレイズ証券(株) 1.26% (2025 年 3 月 31 日時点)
--	--

尚、譲渡先と当社及び当社子会社の間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

3. 譲渡の日程

取 締 役 会 決 議 日	2025 年 8 月 8 日
契 約 締 結 日	2025 年 8 月 26 日
譲 渡 実 行 日	2026 年 1 月 30 日 (予定)

4. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い発生する譲渡益は、2026 年 12 月期第 1 四半期連結会計期間において特別利益（固定資産売却益）として 20 百万円を計上する見込みです。

以 上