



2019年9月17日

各位

会社名 株式会社トライアイズ
 代表者 代表取締役社長 池田 均
 (コード4840 JASDAQグロス)
 問合せ先 執行役員総務部長 小出 美紀
 電 話 03(3221)0211

連結子会社における新たな事業（証券投資事業）の開始に関するお知らせ

当社の連結子会社である TRIIS INTERNATIONAL AMERICA INC. は本日開催の取締役会において証券投資事業を開始することを決議いたしました。また、当該決議と同時に、本日開催の当社取締役会において TRIIS INTERNATIONAL AMERICA INC. に対する増資を行うことを決議いたしましたので、以下のとおりお知らせいたします。

1. 連結子会社の名称等

(1) 名称	TRIIS INTERNATIONAL AMERICA INC.
(2) 所在地	1003 BISHOP STREET, SUITE 1600, HONOLULU, HAWAII 96813 USA
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 佐藤有希子（当社 代表取締役副社長）
(4) 資本金	20 百万米ドル (2,165 百万円*1)、増資後 26 百万米ドル (2,814 百万円*1)
(5) 出資比率	当社 100%
(6) 事業内容	不動産並びに証券投資事業

*1 開示日前日（2019年9月13日）の為替相場（@108.25円/米ドル）で換算しております。以下文中米ドル換算額も同様であります。

2. 事業開始の趣旨及び内容

当社は、今後の国内市場の成長には限界があると判断し、2016年より米国において不動産投資事業を開始いたしました。米国不動産投資事業は順調に推移しており、当社グループ全体の収益に貢献しているほか、米国における不動産投資額は約4,000百万円と当社グループ有形固定資産の90%超を占めるに至っております。

長期的な為替推移及び将来的な全世界の人口統計学上の優位性を考慮すると、優位性が極端に低い日本から優位性が高い米国に投資をシフトする方針に変更はなく、今後も米国に対する投資額を拡大することは、間違いなく将来の当社グループの成長の礎になると判断しております。

当該方針に基づき、米国投資事業のさらなる拡大・増強を図るため、証券投資事業を開始することといたしました。具体的には、米国投資に向けてパートナーを選定し今後の投資を当該パートナーと共同で行っていくことを予定しております。

3. 新規事業の開始時期

当社連結子会社の TRIIS INTERNATIONAL AMERICA INC. は、事業資金の大半を不動産投資事業に使用しております。そのため、当社から TRIIS INTERNATIONAL AMERICA INC. へ増資を行い、当該増資資金を以って証券投資を開始いたします。具体的には以下のとおりであります。

(1) 取締役会決議（連結子会社）	2019年9月17日
(2) 当社取締役会決議	2019年9月17日
(3) 連結子会社への増資	2019年9月30日（予定）
(4) 連結子会社における事業開始	2019年10月1日（予定）

4. 新たな事業のために特別に支出する予定額の合計額
現在6百万米ドル（649百万円）を予定しております。

5. 今後の見通し

連結子会社の決算期は10月であること及び10月以降に段階的に投資を行っていくため、2019年12月期業績に与える影響は軽微であります。今後重大な影響を与えることが判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上

(参考) 当期連結業績予想（2019年2月15日公表分）及び前期連結実績

単位：百万円

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期連結業績予想 (2019年12月期)	1,819	248	168	114
前期連結実績 (2018年12月期)	1,512	△26	△58	△131