



平成26年9月17日

各位

上場会社名 パラカ株式会社
代表者 代表取締役 内藤 亨
(コード番号 4809)
問合せ先責任者 取締役管理部長 間嶋 正明
(TEL 03-6230-2300)

静岡県伊豆市における太陽光発電所設置に関するお知らせ

1. 伊豆市田代における太陽光発電所設置について

当社は、平成25年6月より太陽光事業を開始し、現在、パラカ古川駅前太陽光発電所、パラカ水戸駅前太陽光発電所の2か所で合計0.94メガワットの太陽光発電設備を有しております。これら2つの発電所は当社が土地を保有し、管理運営する時間貸駐車場に併設されております。

このたび当社は、平成26年9月17日付で、静岡県伊豆市において太陽光発電用地として、約6,000坪の土地を取得し、当該地に1.2メガワットの太陽光発電システムを設置することと致しましたので、お知らせします。

2. 当該事業の概要

- | | |
|------------|--------------------|
| (1) 名称 | パラカ修善寺太陽光発電所(仮称) |
| (2) 設置場所 | 静岡県伊豆市田代字奥野 |
| (3) 計画敷地面積 | 約 6,000 坪 |
| (4) 出力規模 | 約 1,200kW |
| (5) 総投資額 | 約 4 億円 (固定資産へ計上予定) |

3. 今後の日程 (予定)

平成26年9月下旬 工事着工

平成27年3月中旬 竣工

平成27年3月下旬 事業開始

4. 今後の見通し

当社は平成26年8月末現在、日本全国において1,427箇所、19,883車室の駐車場を運営しております。そのうち、110箇所、3,457車室分、約24,000坪の駐車場用地を「保有駐車場」として自社所有しております。

「保有駐車場」の用地取得は「交通インフラ」への投資と考えており、太陽光発電事業に

については「エネルギーインフラ」への投資と考えております。今後においても、長期安定的な収益が見込める両インフラ事業に対して、立地、投資額、利回り等を勘案し、投資基準を満たすものについて、積極的に開発していく予定であります。

なお、この度、設置工事を行う『パラカ修善寺太陽光発電所（仮称）』が当社の当期業績に与える影響は軽微であります。なお、来期の業績予想については平成 26 年 11 月 6 日の決算発表時に開示する予定であります。

以上