



平成31年 1月15日

各 位

会 社 名 川 崎 地 質 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 坂 上 敏 彦
(JASDAQ・コード4673)
問 い 合 せ 先 取 締 役 執 行 役 員 土 子 雄 一
財 務 企 画 部 長
TEL03-5445-2071

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成31年1月15日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。また、これに伴い、特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当該保有資産の老朽化に伴う代替資産購入のため。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額 (円)	帳簿価額 (円)	譲渡益 (円)	現況
森ヶ崎ジオラボセンター (東京都大田区)	176,000,000	64,891,410	111,108,590	使用中

3. 譲渡先の概要

(1) 名称	株式会社グランイーグル		
(2) 所在地	東京都大田区西蒲田7-12-2		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 中野 博		
(4) 事業内容	不動産の売買、賃貸借の仲介及び管理業務、建築工事業		
(5) 資本金	1億2千万円		
(6) 設立年月日	昭和52年3月11日		
(7) 純資産	入手できていないため、把握していません。		
(8) 総資産	入手できていないため、把握していません。		
(9) 大株主及び持株比率	入手できていないため、把握していません。		
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。	
	人的関係	該当事項はありません。	
	取引関係	該当事項はありません。	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2019年1月15日
(2) 契約締結日	2019年1月18日
(3) 物件引渡期日	2019年5月10日

5. 今後の見通し

上記固定資産の譲渡に伴い、当社は平成31年11月期第2四半期において、諸費用を除いた特別利益約105百万円を計上する見通しでございます。

なお、平成31年11月期の業績予想につきましては、本件を見込んでおります。

以 上