

月次動向

11月は、新型コロナウイルス感染症の新規感染者数が急増、交通量の前年同月比は10月から低下し、タイムズパーキングの売上高前年同月比は87.6%(前月差▲3.9pt)となりました。新規開発については、交通量が落ち込んでいる現状においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めているため、100件、3,775台となっております。

モビリティ事業については、新しいモビリティサービス「タイムズカー」を強力に推進しており、従来のレンタカーとカーシェアの融合が進捗しております。そのため、昨月はタイムズカーの内訳として「レンタカー」と「カーシェア」を開示しておりましたが、今期からタイムズカー車両数の内数として「タイムズカー専用車両」を開示いたします。

なお、タイムズカー車両数は45,230台（前月差+389台）、うちタイムズカー専用車両は29,858台となりました。

会員数は好調に増加しており、前月より12千人増加の1,519千人となっております。

※交通量は国土交通省公表の「全国・主要都市圏における高速道路・主要国道の主な区間の交通量増減」を参照。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

□件数	(件)												
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計	20,353	20,410											
直営駐車場	19,046	19,102											
タイムズパーキング	18,914	18,966											
月極駐車場	2,167	2,193											
内併設	2,035	2,057											
管理受託駐車場	1,307	1,308											
時間貸駐車場	843	843											
月極駐車場	510	511											
内併設	46	46											

□台数	(台)												
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
合計	746,033	748,440											
直営駐車場	628,018	630,213											
タイムズパーキング	592,225	594,027											
月極駐車場	35,793	36,186											
管理受託駐車場	118,015	118,227											
時間貸駐車場	93,568	93,612											
月極駐車場	24,447	24,615											

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託（時間貸）内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング数

□件数	(件)													上期	下期	計
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10			
開発	4	100												100		100
スタンダード	3	69												69		69
パートナーサービス	1	31												31		31
解約	190	46												46		46
スタンダード	163	35												35		35
パートナーサービス	27	11												11		11
区分変更・区分移動	△6	△2												△2		△2
スタンダード	△4	△1												△1		△1
パートナーサービス	△2	△1												△1		△1
累計	18,914	18,966														
スタンダード	14,846	14,879														
パートナーサービス	4,068	4,087														

□台数	(台)													上期	下期	計
	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10			
開発	430	3,775												3,775		3,775
スタンダード	225	802												802		802
パートナーサービス	205	2,973												2,973		2,973
解約	8,743	1,804												1,804		1,804
スタンダード	2,510	802												802		802
パートナーサービス	6,233	1,002												1,002		1,002
区分変更・区分移動	△288	△169												△169		△169
スタンダード	△157	△122												△122		△122
パートナーサービス	△131	△47												△47		△47
累計	592,225	594,027														
スタンダード	177,712	177,590														
パートナーサービス	414,513	416,437														

2021年10月期パーク24グループ月次速報数値

2020/12/15

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績 (百万円)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	11,960												11,960		11,960
スタンダード	7,309												7,309		7,309
パートナーサービス	4,651												4,651		4,651
売上原価	9,816												9,816		9,816
スタンダード	5,965												5,965		5,965
パートナーサービス	3,850												3,850		3,850
売上総利益	2,144												2,144		2,144
スタンダード	1,344												1,344		1,344
パートナーサービス	800												800		800
売上総利益率	17.9%												17.9%		17.9%
スタンダード	18.4%												18.4%		18.4%
パートナーサービス	17.2%												17.2%		17.2%

※'20/10期は、新型コロナウイルス感染症の影響により通常の推移と異なる月次実績となったため、2019期との比較を掲載しています。

□'19/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	93.2%												93.2%		93.2%
スタンダード	92.7%												92.7%		92.7%
パートナーサービス	93.9%												93.9%		93.9%
売上原価	100.1%												100.1%		100.1%
スタンダード	96.9%												96.9%		96.9%
パートナーサービス	105.5%												105.5%		105.5%
売上総利益	70.8%												70.8%		70.8%
スタンダード	77.7%												77.7%		77.7%
パートナーサービス	61.6%												61.6%		61.6%
売上総利益率	△5.7pt												△5.7pt		△5.7pt
スタンダード	△3.5pt												△3.5pt		△3.5pt
パートナーサービス	△9.0pt												△9.0pt		△9.0pt

□(参考)20/10期比 (%)

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
売上高	87.6%												87.6%		87.6%
スタンダード	89.1%												89.1%		89.1%
パートナーサービス	85.4%												85.4%		85.4%
売上原価	90.6%												90.6%		90.6%
スタンダード	89.6%												89.6%		89.6%
パートナーサービス	92.1%												92.1%		92.1%
売上総利益	76.4%												76.4%		76.4%
スタンダード	87.0%												87.0%		87.0%
パートナーサービス	63.4%												63.4%		63.4%
売上総利益率	△2.6pt												△2.6pt		△2.6pt
スタンダード	△0.4pt												△0.4pt		△0.4pt
パートナーサービス	△6.0pt												△6.0pt		△6.0pt

■スタンダードの占有率

	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10	上期	下期	通期
実績	43.7%												43.7%		43.7%
'19/10期比	△4.1pt												△4.0pt		△3.8pt
(参考)20/10期比	△2.9pt												+1.1pt		+2.3pt
'19/10期 実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%	47.5%	46.9%	47.7%	47.3%	47.5%
(参考)20/10期 実績	46.6%	45.7%	43.2%	43.5%	40.9%	35.6%	34.1%	39.9%	41.8%	39.7%	42.8%	43.8%	42.6%	40.3%	41.4%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、レンタカーとカーシェア双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を推進しております。

	'20/10	'20/11	'20/12	'21/01	'21/02	'21/03	'21/04	'21/05	'21/06	'21/07	'21/08	'21/09	'21/10
タイムズカー車両合計 (台)	44,841	45,230											
うち、タイムズカー専用車両 (台)	30,180	29,858											
貸出拠点数 (箇所)	13,443	13,414											
会員数 (千人)	1,506	1,519											

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。