

月次動向

8月のタイムズパーキングの業績は堅調に推移しております。
 スタンダードについては、8月15日に日本に上陸した台風10号の影響等により売上総利益が前期実績を下回っております。
 タイムズパーキングの新規開発は181件3,616台でした。その内、100台以上の大型駐車場の開発はスタンダード2件327台、パートナーサービス3件574台でした。
 また、解約は49件1,422台で、100台以上の大型駐車場の解約はスタンダード2件238台、パートナーサービス1件113台でした。
 カーシェアリングサービス「タイムズカーシェア」の車両数は26,250台、会員数は1,269,285人と好調に推移しております。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

件数(件)	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10
合計	18,981	19,019	19,111	19,135	19,198	19,282	19,549	19,627	19,738	19,840	19,976		
直営駐車場	17,711	17,744	17,835	17,862	17,927	18,002	18,252	18,332	18,440	18,547	18,680		
タイムズパーキング	17,597	17,631	17,722	17,747	17,812	17,898	18,145	18,224	18,333	18,437	18,569		
月極駐車場	1,837	1,862	1,876	1,880	1,907	1,913	1,944	1,956	1,964	1,979	1,991		
内併設	1,723	1,749	1,763	1,765	1,792	1,809	1,837	1,848	1,857	1,869	1,880		
管理受託駐車場	1,270	1,275	1,276	1,273	1,271	1,280	1,297	1,295	1,298	1,293	1,296		
時間貸駐車場	921	923	920	913	907	903	909	907	907	901	899		
月極駐車場	394	399	403	406	410	423	435	434	437	439	444		
内併設	45	47	47	46	46	46	47	46	46	47	47		

台数(台)	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10
合計	724,448	727,499	729,313	729,634	726,823	722,995	736,836	738,454	738,036	742,481	744,888		
直営駐車場	612,410	614,089	616,327	616,905	614,805	610,541	621,987	623,643	623,120	627,352	629,982		
タイムズパーキング	580,751	582,060	584,101	584,560	582,218	578,914	589,533	591,074	590,484	594,223	596,077		
月極駐車場	31,659	32,029	32,226	32,345	32,587	31,627	32,454	32,569	32,636	33,129	33,905		
管理受託駐車場	112,038	113,410	112,986	112,729	112,018	112,454	114,849	114,811	114,916	115,129	114,906		
時間貸駐車場	89,191	90,505	89,960	89,643	88,820	89,142	91,355	91,380	91,488	91,662	91,321		
月極駐車場	22,847	22,905	23,026	23,086	23,198	23,312	23,494	23,431	23,428	23,467	23,585		

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング 件数・台数

件数(件)	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	計
開発		116	150	91	129	165	325	130	162	173	181			976	646	1,622
スタンダード		85	115	75	98	131	242	105	133	140	140			746	518	1,264
パートナーサービス		31	35	16	31	34	83	25	29	33	41			230	128	358
解約		82	58	65	64	79	78	51	53	68	49			426	221	647
スタンダード		67	51	59	46	60	56	42	46	56	38			339	182	521
パートナーサービス		15	7	6	18	19	22	9	7	12	11			87	39	126
区分変更・区分移動		0	△1	△1	0	0	0	0	0	△1	0			△2	△1	△3
スタンダード		1	0	0	1	3	2	2	2	1	1			7	6	13
パートナーサービス		△1	△1	△1	△1	△3	△2	△2	△2	△2	△1			△9	△7	△16
累計	17,597	17,631	17,722	17,747	17,812	17,898	18,145	18,224	18,333	18,437	18,569					
スタンダード	13,932	13,951	14,015	14,031	14,084	14,158	14,346	14,411	14,500	14,585	14,688					
パートナーサービス	3,665	3,680	3,707	3,716	3,728	3,740	3,799	3,813	3,833	3,852	3,881					

台数(台)	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	計
開発		4,358	4,355	2,117	3,340	5,025	17,456	3,423	5,081	6,610	3,616			36,651	18,730	55,381
スタンダード		1,623	1,638	826	1,182	1,408	3,423	1,580	1,705	1,736	1,808			10,100	6,829	16,929
パートナーサービス		2,735	2,717	1,291	2,158	3,617	14,033	1,843	3,376	4,874	1,808			26,551	11,901	38,452
解約		2,923	2,014	1,494	5,365	7,991	6,504	1,589	5,403	2,542	1,422			26,291	10,956	37,247
スタンダード		1,036	789	779	585	1,268	2,159	677	1,015	1,013	807			6,616	3,512	10,128
パートナーサービス		1,887	1,225	715	4,780	6,723	4,345	912	4,388	1,529	615			19,675	7,444	27,119
区分変更・区分移動		△126	△300	△164	△317	△338	△333	△293	△268	△329	△340			△1,578	△1,230	△2,808
スタンダード		△58	△63	△136	△154	△259	△233	169	△122	△128	△209			△903	△290	△1,193
パートナーサービス		△68	△237	△28	△163	△79	△100	△462	△146	△201	△131			△675	△940	△1,615
累計	580,751	582,060	584,101	584,560	582,218	578,914	589,533	591,074	590,484	594,223	596,077					
スタンダード	176,804	177,333	178,119	178,030	178,473	178,354	179,385	180,457	181,025	181,620	182,412					
パートナーサービス	403,947	404,727	405,982	406,530	403,745	400,560	410,148	410,617	409,459	412,603	413,665					

■タイムズパーキング 業績 (百万円)

	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	通期
売上高	12,839	13,231	12,566	11,967	13,616	13,008	13,084	13,107	14,043	13,974			77,228	54,210	131,438
スタンダード	7,887	8,131	7,705	7,364	8,344	7,902	7,863	7,902	8,443	8,227			47,335	32,437	79,773
パートナーサービス	4,951	5,100	4,860	4,602	5,272	5,105	5,221	5,205	5,599	5,746			29,893	21,772	51,665
売上原価	9,809	9,933	9,891	9,924	10,061	10,057	10,198	10,224	10,420	10,469			59,679	41,312	100,991
スタンダード	6,158	6,217	6,203	6,265	6,308	6,291	6,310	6,362	6,413	6,430			37,444	25,517	62,962
パートナーサービス	3,651	3,715	3,687	3,659	3,753	3,766	3,887	3,861	4,006	4,039			22,234	15,795	38,029
売上総利益	3,029	3,298	2,675	2,042	3,554	2,950	2,886	2,882	3,622	3,505			17,549	12,897	30,446
スタンダード	1,729	1,913	1,501	1,099	2,035	1,611	1,552	1,539	2,029	1,797			9,890	6,919	16,810
パートナーサービス	1,300	1,384	1,173	942	1,518	1,339	1,333	1,343	1,593	1,707			7,658	5,977	13,636
売上総利益率	23.6%	24.9%	21.3%	17.1%	26.1%	22.7%	22.1%	22.0%	25.8%	25.1%			22.7%	23.8%	23.2%
スタンダード	21.9%	23.5%	19.5%	14.9%	24.4%	20.4%	19.7%	19.5%	24.0%	21.8%			20.9%	21.3%	21.1%
パートナーサービス	26.3%	27.1%	24.1%	20.5%	28.8%	26.2%	25.5%	25.8%	28.5%	29.7%			25.6%	27.5%	26.4%

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

■業績前期比

	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	通期
売上高	105.5%	104.3%	106.9%	105.6%	104.1%	105.1%	105.3%	105.5%	106.7%	106.1%			105.2%	105.9%	105.5%
スタンダード	103.1%	101.7%	104.3%	103.2%	101.9%	103.4%	102.2%	102.6%	105.3%	103.1%			102.9%	103.3%	103.1%
パートナーサービス	109.7%	108.7%	111.2%	109.6%	107.9%	107.9%	110.4%	110.2%	108.9%	110.9%			109.1%	110.1%	109.5%
売上原価	104.7%	104.6%	104.2%	104.4%	103.9%	104.6%	105.9%	106.2%	107.2%	107.1%			104.4%	106.6%	105.3%
スタンダード	102.7%	102.2%	101.9%	102.3%	102.5%	102.5%	104.2%	104.7%	105.5%	105.5%			102.3%	105.0%	103.4%
パートナーサービス	108.2%	108.8%	108.2%	108.1%	106.3%	108.2%	108.7%	108.8%	110.1%	109.6%			108.0%	109.3%	108.5%
売上総利益	108.4%	103.4%	118.3%	111.7%	104.8%	107.1%	103.4%	102.9%	105.4%	103.4%			108.2%	103.8%	106.3%
スタンダード	104.6%	100.2%	115.6%	108.3%	100.0%	107.1%	94.9%	94.6%	104.8%	95.1%			105.0%	97.6%	101.8%
パートナーサービス	113.9%	108.3%	121.9%	116.0%	112.1%	107.0%	115.5%	114.6%	106.1%	114.0%			112.6%	112.2%	112.4%
売上総利益率	+0.6pt	△0.2pt	+2.1pt	+0.9pt	+0.2pt	+0.4pt	△0.4pt	△0.5pt	△0.3pt	△0.7pt			+0.6pt	△0.5pt	+0.2pt
スタンダード	+0.3pt	△0.4pt	+1.9pt	+0.7pt	△0.5pt	+0.7pt	△1.5pt	△1.6pt	△0.1pt	△1.8pt			+0.4pt	△1.3pt	△0.3pt
パートナーサービス	+1.0pt	△0.1pt	+2.1pt	+1.1pt	+1.1pt	△0.2pt	+1.1pt	+1.0pt	△0.8pt	+0.8pt			+0.8pt	+0.5pt	+0.7pt

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

■占有率 (スタンダード)

	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	通期
実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%	46.5%	48.2%	48.1%			47.7%	47.2%	47.5%
前期実績	46.7%	47.2%	44.6%	46.3%	48.0%	45.7%	45.4%	46.2%	46.8%	47.2%	47.4%	47.2%	46.4%	46.7%	46.6%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

■タイムズカーレンタル

	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10
車両台数(台)	31,162	30,771	31,184	31,194	31,275	31,952	33,468	34,059	35,140	36,453	36,221		

■タイムズカーシェア

	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10
車両台数(台)	23,431	23,504	23,707	23,877	24,139	24,491	25,010	25,253	25,611	25,899	26,250		
ステーション数(件)	11,311	11,334	11,430	11,491	11,601	11,745	11,984	12,084	12,192	12,321	12,423		
会員数(千人)	1,099	1,115	1,128	1,138	1,158	1,175	1,194	1,212	1,226	1,245	1,269		