

月次動向
 5月のタイムズパーキングの業績については堅調に推移しました。
 昨年に比べ、ゴールデンウィーク10連休の影響により休日の日数が2日多かったため、スタンダードの売上総利益が前期実績を下回っております。
 タイムズパーキングの新規開発は130件3,423台でした。その内、100台以上の大型駐車場の開発はスタンダード1件130台、パートナーサービス5件845台でした。
 また、解約は51件1,589台で、100台以上の大型駐車場の解約はスタンダード1件173台、パートナーサービス3件488台でした。
 カーシェアリングサービス「タイムズカーシェア」の車両数は25,253台、会員数は1,212,236人と好調に推移しております。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

件数(件)	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10
合計	18,981	19,019	19,111	19,135	19,198	19,282	19,549	19,627					
直営駐車場	17,711	17,744	17,835	17,862	17,927	18,002	18,252	18,332					
タイムズパーキング	17,597	17,631	17,722	17,747	17,812	17,898	18,145	18,224					
月極駐車場	1,837	1,862	1,876	1,880	1,907	1,913	1,944	1,956					
内併設	1,723	1,749	1,763	1,765	1,792	1,809	1,837	1,848					
管理受託駐車場	1,270	1,275	1,276	1,273	1,271	1,280	1,297	1,295					
時間貸駐車場	921	923	920	913	907	903	909	907					
月極駐車場	394	399	403	406	410	423	435	434					
内併設	45	47	47	46	46	46	47	46					

台数(台)	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10
合計	724,448	727,499	729,313	729,634	726,823	722,995	736,836	738,454					
直営駐車場	612,410	614,089	616,327	616,905	614,805	610,541	621,987	623,643					
タイムズパーキング	580,751	582,060	584,101	584,560	582,218	578,914	589,533	591,074					
月極駐車場	31,659	32,029	32,226	32,345	32,587	31,627	32,454	32,569					
管理受託駐車場	112,038	113,410	112,986	112,729	112,018	112,454	114,849	114,811					
時間貸駐車場	89,191	90,505	89,960	89,643	88,820	89,142	91,355	91,380					
月極駐車場	22,847	22,905	23,026	23,086	23,198	23,312	23,494	23,431					

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング 件数・台数

件数(件)	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	計
開発		116	150	91	129	165	325	130						976	130	1,106
スタンダード		85	115	75	98	131	242	105						746	105	851
パートナーサービス		31	35	16	31	34	83	25						230	25	255
解約		82	58	65	64	79	78	51						426	51	477
スタンダード		67	51	59	46	60	56	42						339	42	381
パートナーサービス		15	7	6	18	19	22	9						87	9	96
区分変更・区分移動		0	△1	△1	0	0	0	0						△2	0	△2
スタンダード		1	0	0	1	3	2	2						7	2	9
パートナーサービス		△1	△1	△1	△1	△3	△2	△2						△9	△2	△11
累計	17,597	17,631	17,722	17,747	17,812	17,898	18,145	18,224								
スタンダード	13,932	13,951	14,015	14,031	14,084	14,158	14,346	14,411								
パートナーサービス	3,665	3,680	3,707	3,716	3,728	3,740	3,799	3,813								

台数(台)	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	計
開発		4,358	4,355	2,117	3,340	5,025	17,456	3,423						36,651	3,423	40,074
スタンダード		1,623	1,638	826	1,182	1,408	3,423	1,580						10,100	1,580	11,680
パートナーサービス		2,735	2,717	1,291	2,158	3,617	14,033	1,843						26,551	1,843	28,394
解約		2,923	2,014	1,494	5,365	7,991	6,504	1,589						26,291	1,589	27,880
スタンダード		1,036	789	779	585	1,268	2,159	677						6,616	677	7,293
パートナーサービス		1,887	1,225	715	4,780	6,723	4,345	912						19,675	912	20,587
区分変更・区分移動		△126	△300	△164	△317	△338	△333	△293						△1,578	△293	△1,871
スタンダード		△58	△63	△136	△154	△259	△233	169						△903	169	△734
パートナーサービス		△68	△237	△28	△163	△79	△100	△462						△675	△462	△1,137
累計	580,751	582,060	584,101	584,560	582,218	578,914	589,533	591,074								
スタンダード	176,804	177,333	178,119	178,030	178,473	178,354	179,385	180,457								
パートナーサービス	403,947	404,727	405,982	406,530	403,745	400,560	410,148	410,617								

■タイムズパーキング 業績 (百万円)

	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	通期
売上高	12,839	13,231	12,566	11,967	13,616	13,008	13,084						77,228	13,084	90,313
スタンダード	7,887	8,131	7,705	7,364	8,344	7,902	7,863						47,335	7,863	55,199
パートナーサービス	4,951	5,100	4,860	4,602	5,272	5,105	5,221						29,893	5,221	35,114
売上原価	9,809	9,933	9,891	9,924	10,061	10,057	10,198						59,679	10,198	69,877
スタンダード	6,158	6,217	6,203	6,265	6,308	6,291	6,310						37,444	6,310	43,755
パートナーサービス	3,651	3,715	3,687	3,659	3,753	3,766	3,887						22,234	3,887	26,121
売上総利益	3,029	3,298	2,675	2,042	3,554	2,950	2,886						17,549	2,886	20,435
スタンダード	1,729	1,913	1,501	1,099	2,035	1,611	1,552						9,890	1,552	11,443
パートナーサービス	1,300	1,384	1,173	942	1,518	1,339	1,333						7,658	1,333	8,992
売上総利益率	23.6%	24.9%	21.3%	17.1%	26.1%	22.7%	22.1%						22.7%	22.1%	22.6%
スタンダード	21.9%	23.5%	19.5%	14.9%	24.4%	20.4%	19.7%						20.9%	19.7%	20.7%
パートナーサービス	26.3%	27.1%	24.1%	20.5%	28.8%	26.2%	25.5%						25.6%	25.5%	25.6%

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

■業績前期比

	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	通期
売上高	105.5%	104.3%	106.9%	105.6%	104.1%	105.1%	105.3%						105.2%	105.3%	105.2%
スタンダード	103.1%	101.7%	104.3%	103.2%	101.9%	103.4%	102.2%						102.9%	102.2%	102.8%
パートナーサービス	109.7%	108.7%	111.2%	109.6%	107.9%	107.9%	110.4%						109.1%	110.4%	109.3%
売上原価	104.7%	104.6%	104.2%	104.4%	103.9%	104.6%	105.9%						104.4%	105.9%	104.6%
スタンダード	102.7%	102.2%	101.9%	102.3%	102.5%	102.5%	104.2%						102.3%	104.2%	102.6%
パートナーサービス	108.2%	108.8%	108.2%	108.1%	106.3%	108.2%	108.7%						108.0%	108.7%	108.1%
売上総利益	108.4%	103.4%	118.3%	111.7%	104.8%	107.1%	103.4%						108.2%	103.4%	107.5%
スタンダード	104.6%	100.2%	115.6%	108.3%	100.0%	107.1%	94.9%						105.0%	94.9%	103.5%
パートナーサービス	113.9%	108.3%	121.9%	116.0%	112.1%	107.0%	115.5%						112.6%	115.5%	113.0%
売上総利益率	+0.6pt	Δ0.2pt	+2.1pt	+0.9pt	+0.2pt	+0.4pt	Δ0.4pt						+0.6pt	Δ0.4pt	+0.5pt
スタンダード	+0.3pt	Δ0.4pt	+1.9pt	+0.7pt	Δ0.5pt	+0.7pt	Δ1.5pt						+0.4pt	Δ1.5pt	+0.1pt
パートナーサービス	+1.0pt	Δ0.1pt	+2.1pt	+1.1pt	+1.1pt	Δ0.2pt	+1.1pt						+0.8pt	+1.1pt	+0.8pt

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

■占有率 (スタンダード)

	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10	上期	下期	通期
実績	47.9%	48.3%	45.9%	47.8%	48.9%	47.5%	46.0%						47.7%	46.0%	47.5%
前期実績	46.7%	47.2%	44.6%	46.3%	48.0%	45.7%	45.4%	46.2%	46.8%	47.2%	47.4%	47.2%	46.4%	46.7%	46.6%

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

■タイムズカーレンタル

	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10
車両台数(台)	31,162	30,771	31,184	31,194	31,275	31,952	33,468	34,059					

■タイムズカーシェア

	18/10	18/11	18/12	19/01	19/02	19/03	19/04	19/05	19/06	19/07	19/08	19/09	19/10
車両台数(台)	23,431	23,504	23,707	23,877	24,139	24,491	25,010	25,253					
ステーション数(件)	11,311	11,334	11,430	11,491	11,601	11,745	11,984	12,084					
会員数(千人)	1,099	1,115	1,128	1,138	1,158	1,175	1,194	1,212					