



2020年9月24日

各 位

会 社 名 神東塗料株式会社
代表者名 代表取締役社長 高沢 聡
(コード：4615、東証第1部)
問合せ先 企画・経理室部長 森 友宏
(TEL. 06-6429-6264)

固定資産の譲渡による特別利益の計上、および、連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、固定資産の譲渡を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。また、これに伴い特別利益を計上する見込みですので、業績予想の修正と併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

事業運営の効率化を図るため、当社が所有する以下の固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

| 所在地 | 資産の内容 | 譲渡益 | 現況 |
|---------------------------|---|---------|-------------------|
| 東京都江東区新木場四丁目 1 2 番 1 2 | 土地 4,695.07 m ² 建物（延床面積）4,207.57 m ² | 約 10 億円 | 当社東京事業所 として使用中 |

(注1) 譲渡価額及び帳簿価額につきましては、譲渡先の要望により開示を控えさせていただきますが、競争入札による市場価格を反映した適正な価格での譲渡となります。譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び諸費用を控除した概算額です。

(注2) 当社は「土地の再評価に関する法律」(1998年3月31日公布法律第34号)及び「土地の再評価に関する法律の一部を改正する法律」(1999年3月31日公布法律第24号)に基づき、2000年3月31日に上記土地の再評価を実施し、原始取得価額を462百万円切り下げ、同額の土地再評価差額金を計上しております。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の要望により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当しません。

4. 譲渡の日程

| | |
|----------|--------------------|
| ①取締役会決議日 | 2020年 9月 24日 |
| ②契約締結日 | 2020年 9月 28日 (予定) |
| ③物件引渡期日 | 2020年 12月 21日 (予定) |

5. 連結業績予想の修正

2021年3月期通期連結業績予想数値の修正（2020年4月1日～2021年3月31日）

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に 帰属する 当期純利益 | 1株当たり 当期純利益 |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|-------------------------|----------------|
| 前回発表予想（A） （2020年7月30日公表） | 百万円 20,000 | 百万円 △250 | 百万円 △250 | 百万円 △350 | 円 銭 △11.29 |
| 今回修正予想（B） | 20,000 | △250 | △250 | 400 | 12.91 |
| 増減額（B－A） | — | — | — | 750 | |
| 増減率（％） | — | — | — | — | |
| （ご参考）前期実績 （2020年3月期） | 22,538 | 594 | 759 | 528 | 17.06 |

6. 修正の理由

当該固定資産の譲渡により、2021年3月期第3四半期決算において固定資産売却益約10億円を特別利益に計上する見込みとなりましたことなどに伴い、親会社株主に帰属する当期純損失から親会社株主に帰属する当期純利益となる見通しとなりました。

なお、上記の予想は、本資料の公表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後の様々な要因によって予想値と大きく異なる可能性があります。

以上