



2026年8月26日

各 位

会 社 名 株式会社プラン・ドゥ
(コード番号 458A TOKYO PRO Market)
代 表 者 名 代表取締役社長 杉山 浩一
問 合 せ 先 取締役経営企画グループ管掌
経営企画グループGM 福岡 清紹
T E L 03-6821-7270
U R L <https://plan-d.co.jp/>

財務上の特約が付された金銭消費貸借契約の締結について

当社は、以下のとおり、財務上の特約が付された金銭消費貸借契約を締結することについて本日決定しましたので、お知らせいたします。

1. 財務上の特約が付された金銭消費貸借契約の締結を行う目的

本資金の借入は、2026年6月30日に売買契約を締結し、同年8月28日に決済を予定している投資不動産の購入資金調達を目的としております。

2. 借入の概要

(1) 借入先	株式会社千葉銀行
(2) 借入金額	509百万円
(3) 契約締結日	2026年8月26日
(4) 借入実行日	2026年8月28日
(5) 借入期間	18.5年
(6) 借入利率	変動金利
(7) 担保の有無	有

3. 金銭消費貸借契約に付される財務上の特約の内容

- (1) 2027年11月期以降の各年度の決算期末日における貸借対照表に示される純資産の部の金額を、2026年11月期における純資産の部の金額、または当該決算期の直前の各決算期末日における純資産の部の金額のうち、いずれか大きい方の金額の75%以上に維持すること。
- (2) 2027年11月期以降の各年度の決算期末日における損益計算書に示される経常損益を、2期連続で損失としないこと。

4. 今後の見通し

本件による今期の業績に対する影響につきまして、現在精査中であります。なお、今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以上