



平成 28 年 9 月 29 日

各 位

会 社 名 日 水 製 薬 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 執 行 役 員 小 野 徳 哉
(コード番号 4550 東証第 1 部)
問 合 せ 先 取 締 役 執 行 役 員 谷 津 精 一
(TEL 03-5846-5611)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 28 年 9 月 29 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、本社ビル老朽化による修繕費の増加やメンテナンス対応の負担増および部門間のコミュニケーション促進や業務効率の向上のため、新たに本社機能のワンフロア化を検討しておりましたが、今般、該当するビルが近隣に新築されることから、本社の移転および現在所有する土地、建物を売却することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称および所在地	譲渡価額	帳簿価額 (平成28年8月末 現在)	現況
東京都台東区上野三丁目19番4、他3筆 ^{※1} 土地 530.53 m ² 建物 2,464.60 m ²	2,100百万円	1,243百万円	本社ビル

※1. 上記所在地は地番であり、住居表示は東京都台東区上野三丁目 23 番 9 号です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は、国内の事業法人であります。譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係等の利害関係はありません。

4. 譲渡の日程（予定）

1) 契約締結日

平成 28 年 9 月 30 日

2) 物件引渡期日

平成 29 年 2 月 28 日

5. 今後の見通し

本物件の引き渡しは平成 29 年 2 月 28 日の予定であるため、平成 29 年 3 月期第 4 四半期において、譲渡に係わる諸費用を控除した固定資産売却益約 7 億 90 百万円を特別利益に計上する予定です。なお、本件特別利益は、平成 28 年 5 月 9 日公表の平成 29 年 3 月期通期業績予想には織り込んでおりません。これらの影響を含めた、平成 29 年 3 月期の連結業績見通しにつきましては、改めてお知らせいたします。

6. その他

本社の移転時期は平成 30 年 1 月を予定しております。

以 上