

各 位

会 社 名 デ ン カ 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 今 井 俊 夫
(コード 4061 : 東証プライム)
問 合 せ 先 コーポレートコミュニケーション部長
山 本 浩 之
(電話 03-5290-5511)

固定資産の譲渡並びに特別利益計上に関するお知らせ

当社は、本日の取締役会において、保有する固定資産の譲渡を決議しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、経営計画「Mission2030」に基づくポートフォリオ変革の一環として、2024年9月9日に2026年3月末を目途に大船工場（神奈川県鎌倉市）の稼働停止を決議いたしました。

その後、工場内設備、工場用地および営業権等について、売却も含め有効活用を検討してまいりましたが、工場用地についてはグループ内での有効な活用方法がないことから、譲渡することで資本効率改善を図ることといたしました。なお、工場の稼働を停止する2026年3月末までは、譲渡先より土地を賃借し、製造拠点として操業を継続いたします。

2. 譲渡資産の内容

(1) 譲渡資産の内容および所在地	土地（46,911.93 m ² ）、神奈川県鎌倉市台 2-13-1
(2) 譲 渡 益	約 80 億円
(3) 現 況	製造拠点として使用中
(4) 譲 渡 価 額	譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した公正妥当な価額となっています。譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先の意向により公表は控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には、資本関係、人的関係、取引関係および関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日	2025年3月28日
契約締結日(予定)	2025年3月28日
引渡日(予定)	2025年4月21日

5. 今後の見通し

当該固定資産の物件引渡しは2025年4月を予定しており、2025年3月期における当社の連結業績に与える影響はありません。

当該固定資産の譲渡益約80億円については、2026年3月期の個別決算及び連結決算において特別利益に計上する予定ですが、2026年3月期の業績見通しについては現在精査中のため、2025年5月13日に予定している2025年3月期の決算発表時に公表いたします。

以上

【報道関係者からのお問い合わせ先】

コーポレートコミュニケーション部 電話:03-5290-5511