



平成 27 年 9 月 8 日

各 位

会社名 石原産業株式会社
代表者名 代表取締役社長 田中 健一
コード番号 4028 東証第一部
問合せ先 取締役財務本部長 寺川 佳成
(TEL. 06-6444-1850)

連結子会社 (ISK SINGAPORE PTE. LTD.) の土地借地権の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社連結子会社である ISK SINGAPORE PTE. LTD. (以下「ISK-S」という。)は、平成 27 年 6 月 3 日付「連結子会社 (ISK SINGAPORE PTE. LTD.) の土地借地権の一部譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ」で事業用土地借地権の一部譲渡を開示して以降、残り部分につきましても売却に向け交渉を進めてまいりましたが、平成 27 年 9 月 7 日に譲渡先との間で合意に至りましたので、お知らせいたします。

記

1. 当社連結子会社の概要

会社名及び所在地	ISK SINGAPORE PTE. LTD. (住所) Tuas, Singapore
事業内容	清算管理会社
資本金	150,000 千 S\$
代表者	取締役社長 川口 健
株主 (持株比率)	当社 (100%)

2. 譲渡の理由

事業活動停止により不要となった事業用土地借地権を売却するものであります。

3. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	土地借地権の一部 (住所) Tuas, Singapore
譲渡益	約 25 億円

(注) 上記金額は、直近の為替レートで換算した概算値であります。

4. 譲渡先の概要

会社名及び所在地	Kim Soon Lee Logistics (S) Pte. Ltd. (住所) Singapore
事業内容	物流会社
当社グループとの関係	資本関係、人的関係および取引関係はありません。

5. 今後の日程

引渡日	平成 27 年 11 月 (予定)
-----	-------------------

6. 今後の見通し

上記取引による譲渡益約 25 億円については、平成 28 年 3 月期第 4 四半期連結決算において特別利益に計上する予定であります。

なお、本件譲渡により ISK-S における一連の事業用土地借地権売却取引は完了し、前回開示分を含めた譲渡益の総計は約 67 億円となる見通しで、これら影響額を織り込んだ平成 28 年 3 月期の通期業績予想 (連結・個別) の修正につきましては、その他の業績動向も踏まえ第 2 四半期連結累計期間の業績発表時に改めて見直しを行う予定であります。

以上