



GROWTH TOKYO

2024年12月13日

各 位

会 社 名 株式会社環境フレンドリーホールディングス
代表者名 代表取締役社長 車 陸昭
(コード：3777、東証グロース)
問合せ先 管理部長 中村 尚美
(TEL. 03-6261-0081)

連結子会社における太陽光発電事業に係るアセット・マネジメント契約締結のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、連結子会社である株式会社E F インベストメント（以下、「E F インベストメント」という。）と、KEPCO（韓国電力公社）及びNH Amundi（資産運用額5兆円強、フランス農協と韓国農協の合弁資産運用会社）が出資しているSPCである千歳太陽光発電所合同会社（以下、「千歳GK」という。）との間で、北海道千歳市にて実施する太陽光発電事業に係るアセット・マネジメント契約（以下、「本契約」という。）を締結することを決議し、本日付けで締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 連結子会社におけるアセット・マネジメント契約締結の経緯

当社の連結子会社であるE F インベストメントにおいて、太陽光発電設備の開発・建設・操業に係るアセット・マネジメント業務を行っております。

千歳GKは、北海道千歳市にて太陽光発電事業（容量28MW（AC）・38.9MW（DC））を行っております。

E F インベストメントは、千歳GKが再生可能エネルギー事業を推進していく上で、太陽光発電設備の操業・資金調達に係るアセット・マネジメント業務の経験が豊富なE F インベストメントが参画することで、海外投資家が海外の銀行ではなく資金力が豊富な邦銀からの資金調達によって日本の太陽光発電事業に参入できる機会が実現できると考え、千歳GKへアセット・マネジメント業務の受諾に係る提案を行い、協議を重ねた結果、本契約の締結をすることとなりました。

E F インベストメントは今後も最先端の金融知見及びコミュニケーション能力を駆使し、邦銀からの資金調達をアレンジすることで、より多くの海外投資家が日本の再生可能エネルギーへの投資ができるように貢献したいと考えております。

千歳GKのアセット・マネジメント業務の受託により、当社グループのAUM（管理資産）はDCで38.9MW、金額では6,500百万円が増加し、新たに24,700トンのCO2削減、9,102世帯へのクリーン電気の供給、2,807ha（約849万坪）の森林の保存に該当する脱炭素化に貢献できることとなります。これまでに受諾した案件と合算するとDCで143.10MW、金額では52,460百万円の資産を運用することになり、101,251トンのCO2削減、37,310世帯へのクリーン電気の供給、11,506ha（約3,480万坪）の森林の保存に該当する脱炭素化により、より「環境にやさしく」という理念に基づいた社会貢献ができることとなりました。

当社グループがアセット・マネジメント業務を受託している発電所は以下の通りです(各数値は各発電所から提供された数値及び公表数値に基づいた当社による試算値)。

所在地	電力エリア	資産 (百万円)	DC (MW)	CO2 削減量 (t-Co2)	クリーン電気 供給世帯数	創出森林量 (ha)
非公表	九州	20,000	39.00	31,200	11,497	3,545
非公表	中国	15,000	33.00	24,700	9,102	2,807
非公表	東京	8,000	17.00	11,700	4,311	1,330
青森県	東北	330	1.78	1,170	431	133
青森県	東北	290	1.00	618	288	70
福島県	東北	110	0.97	481	177	55
千葉県	東京	230	1.40	832	307	95
青森県	東北	2,000	10.08	5,850	2,156	665
北海道	北海道	6,500	38.90	24,700	9,102	2,807
(合計)	(合計)	52,460	143.10	101,251	37,310	11,506

2. 本契約の主な内容

(1) 業務委託内容

- ① 融資金融機関との協議及び調整、本件発電施設に関する関係各位との折衝、並びに各種許認可・届出等の手続・申請及び地権者、工事請負業者、電力会社その他本件発電施設に係る関係者との協議及び調整及びサポート
- ② O&M 業者から提供される情報に基づく委託者の年次予算及び事業計画の策定及びサポート
- ③ 委託者が当事者となる必要な契約一式（電力受給契約、ローン契約及び担保関連契約等）の締結・変更等のサポート

(2) 契約期間

2024年12月13日から12年間（優先ローン返済まで）

(3) 委託報酬額

- ① 基本報酬年額約9百万円（税別）
- ② アップフロント報酬（成功報酬）約45百万円（税別）

3. 子会社の概要

(1) 名称	株式会社E F インベストメント
(2) 所在地	東京都千代田区丸の内二丁目2番1号 岸本ビルディング 10階
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 久保 圭三
(4) 事業の内容	第二種金融商品取引業 投資助言及び代理業 宅地建物取引業
(5) 資本金	1億円
(6) 設立年月日	2010年5月24日
(7) 大株主及び持分比率	株式会社環境フレンドリーホールディングス 100%

4. 相手先の概要

(1)	名称	千歳太陽光発電所合同会社	
(2)	所在地	東京都千代田区有楽町 1-7-1 有楽町電気ビル 551 号	
(3)	代表社員	韓国電力公社 職務執行者 尹 普慶	
(4)	事業の内容	太陽光発電事業	
(5)	設立年月日	2015 年 11 月	
(6)	大株主	韓国電力公社 NH Amundi	
(7)	当該会社との関係	資本関係	該当事項はありません。
		人的関係	該当事項はありません。
		取引関係	該当事項はありません。
		関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

※資本金及び最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態は、相手先の意向により公表を控えております。

5. 今後の見通し

本契約の締結により、EFインベストメントは、アップフロント報酬として約45百万円、期中報酬として年額約9百万円が発生する予定であります。本契約契約後は、EFインベストメントが受託する契約期間10年以上のアセット・マネジメント業務案件の報酬は年額144百万円になり、より安定的な売上が確保できるようになる見込みであります。この収益に係る計上方法については現在、監査法人と協議中であり、2024年12月期の業績に与える影響は現在精査中であり、今後、開示すべき事項が発生した場合には、速やかに公表いたします。

今後につきましても、海外投資家がより日本の再生可能エネルギー事業に投資できるように邦銀との橋渡しとして資金調達のサポートをし、太陽光発電設備以外にもバイオマス発電所に係るアセット・マネジメント業務及び海外の再生可能エネルギー関連の投資にも取り組んでまいります。

以上