



平成31（2019）年4月9日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 兼 社長執行役員 千野 和俊
(コード番号：3772 東証第二部)
問合せ先 常務執行役員経営企画部長 近持 淳
(電話番号 03-6229-2129)

当社連結子会社 合同会社二条による不動産（ホテル開発用地）取得 に関するお知らせ（開示事項の経過）

平成30年3月8日付適時開示「子会社設立及び当該新子会社による不動産（ホテル開発用地）取得に関するお知らせ」にてご案内の、当社連結子会社 合同会社二条においてホテル開発用地として取得済みの京都市中京区の土地について、平成31年4月26日に開業を予定しております京都悠洛ホテルMギャラリー（所在地：京都市東山区三条通大橋東入大橋町84）の別邸としてホテル開発を進めることとなりましたので、お知らせいたします。

1. 新ホテルの概要

(1) 名称	京都悠洛ホテルMギャラリー別邸（仮称）
(2) ホテルブランド	Mギャラリー
(3) 所在地	京都市中京区大宮通御池上る市之町180番1
(4) 施設概要	レストラン、バー、ライブラリーラウンジ
(5) 客室数	25室（予定）
(6) 交通	JR、地下鉄「京都」駅 車12分 地下鉄東西線「二条城前」駅 徒歩2分



M ギャラリーについて

M ギャラリーは、フランス・パリを本拠として世界 100 カ国で 4,800 ホテル、704,000 室（2019 年 2 月現在）のホテルを、ラグジュアリーからエコノミーホテルまで幅広いブランドカテゴリーにて展開する世界有数のホテルチェーン、アコーホテルズのアップスケールブランドのひとつです。

2. 今後のスケジュール

(1)	ホテル着工	令和元（2019）年6月末（予定）
(2)	ホテル運営開始	令和2（2020）年秋（予定）

3. 連結業績に与える影響

本件に関する当社の当期連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上