



平成31年3月4日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 兼 社長執行役員 千野 和俊
(コード番号：3772 東証第二部)
問合せ先 執行役員経営企画部長 近持 淳
(電話番号 03-6229-2129)

当社連結子会社 株式会社ホテルWマネジメントと
Banyan Tree Japan (バンヤンツリー・ジャパン) との
ホテル運営委託契約締結に関するお知らせ

平成31年2月28日付適時開示「株式会社美松の株式の取得（子会社化）に関するお知らせ」にて開示の通り、当社は京都市東山区で営業中の「ホテルりょうぜん」（以下「対象ホテル」といいます。）の運営会社である株式会社美松の全株式を保有しておりますが、今般当該ホテルに関し、当社連結子会社である株式会社ホテルWマネジメント（以下、「HWM社」と）と、Banyan Tree Japan (バンヤンツリー・ジャパン) (Banyan Tree Holdings Limitedの本邦現地法人) との間で、ホテル運営にかかる業務委託契約（以下「本件契約」といいます。）を締結する事を、本日の当社およびHWM社の取締役会において決議しましたのでお知らせいたします。

1. 本件契約締結の背景

平成30年10月31日付「当社及び株式会社キーストーン・パートナーズの共同出資による特別目的会社を通じたホテル運営会社株式取得に関するお知らせ（開示事項の経過）」においてご案内しております、当社及び株式会社キーストーン・パートナーズとの合同会社りょうぜんを通じた共同投資において、平成31年（2019年）10月末での対象ホテルの営業終了後の再開発と開発完了後のHWM社でのホテル運営に関し、受託者が有する知見が活用できることから、本件契約締結につき合意に至りました。

2. 本件契約に関する相手先の概要

(1) 名称	Banyan Tree Japan有限会社
(2) 所在地	東京都港区芝大門2-2-1ユニゾ芝大門二丁目ビル6階
(3) 代表者の役職・氏名	取締役 椎名祥子
(4) 事業内容	ホテル、スパ、レストランの経営並びにその技術指導に関するコンサルティング
(5) 資本金	金300万円
(6) 設立年月日	平成16年4月12日
(7) 大株主及び持株比率	バンヤンツリー・ホールディングス・リミテッド 100%
(8) 上場会社と当該会社の関係	該当事項はありません。

3. 日程

(1)	取締役会決議	平成31年3月4日
(2)	契約締結日	平成31年3月4日

4. 今後の見通し

本件に関する当社の当期連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上