



2019年6月25日

各 位

会 社 名 株式会社フォーシーズホールディングス
代表者名 代表取締役社長 洲崎 智広
(コード番号 3726 東証二部)
問合せ先 経営管理部 部長 内野 紗希
(TEL. 092-720-5460)

親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等（その他の関係会社）である株式会社ウェルホールディングスの2019年3月期の決算が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 親会社等（その他の関係会社）の名称等

- | | |
|--------------|--|
| (1) 親会社等の名称 | 株式会社ウェルホールディングス |
| (2) 本店所在地 | 福岡市中央区天神二丁目14番8号 |
| (3) 代表者 | 代表取締役社長 井 康彦 |
| (4) 資本金 | 20百万円 |
| (5) 主要な事業の内容 | 不動産業、投資業 |
| (6) 当社との関係 | |
| 資本関係 | 親会社等（その他の関係会社）の議決権所有割合 18.1% |
| 人的関係 | 代表取締役である井康彦氏は、当社の取締役及び当社子会社であります株式会社フェヴリナの取締役と株式会社サイエンスボーテの代表取締役を兼務しております。 |
| 取引関係 | 該当事項はありません。 |

貸借対照表

(2019年3月31日現在)

(単位：千円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
【流動資産】	【 10,119,073 】	【流動負債】	【 4,501,714 】
現金及び預金	756,443	短期借入金	4,053,330
売掛金	5,620	未払金	40,698
貸倒引当金	△33	未払費用	98,970
売買目的有価証券	42,840	未払法人税等	2,712
商品	325,717	未払消費税等	226,762
貯蔵品	2,164	前受金	13,969
不動産事業支出金	5,721,830	預り金	11,709
前渡金	242,391	預り保証金	53,561
立替金	2,620	【固定負債】	【 12,928,209 】
前払費用	57,988	長期借入金	10,160,209
未収収益	1,792	社債	2,768,000
貸付金	2,184,266	負債合計	17,429,923
未収入金	715,659	純資産の部	
仮払金	47,102	【株主資本】	【 1,381,641 】
貸倒引当金	△17,410	資本金	20,000
未収税金	30,078	(資本剰余金)	(1,437,256)
【固定資産】	【 8,692,491 】	資本準備金	10,000
(有形固定資産)	(7,080,001)	その他資本剰余金	1,427,256
建物	2,152,090	(利益剰余金)	(△75,615)
建物附属設備	73,900	(その他利益剰余金)	△75,615
構築物	2,450	繰越利益剰余金	△75,615
機械装置	2,843,481		
車両運搬具	97,883		
工具器具備品	203,344		
減価償却累計額	△3,403,661		
土地	908,941		
書画骨董	14,351		
航空機	4,187,220		
(投資その他の資産)	(1,612,489)		
関係会社株式	158,167		
投資有価証券	673,242		
出資金	586,177		
敷金	36,059		
差入保証金	83,465		
長期前払費用	7,896		
貸倒引当金	△5,000		
ゴルフ会員権	52,421		
保険積立金	20,059	純資産合計	1,381,641
資産合計	18,811,564	負債・純資産合計	18,811,564

損 益 計 算 書

自 2018年4月1日

至 2019年3月31日

(単位：千円)

科 目	金 額	
【売 上 高】		
不 動 産 販 売 高	4,684,416	
賃 貸 収 入	637,197	
キ ャ ビ ン 収 入	102,633	
投 資 事 業 分 配 金	163,897	
カ フ ー リ ゴ ー ト 収 入	8,882	
太 陽 光 発 電 売 上	351,881	
飲 食 事 業 部 収 入	68,153	
通 販 事 業 収 入	13,981	
キ ャ ー ビ ク ル 収 入	81,693	
ナ イ ン ス テ イ ツ 博 多 収 入	23,624	
航 空 機 リ ー ス 料	79,846	6,216,206
【売 上 原 価】		
不 動 産 販 売 原 価	4,871,185	
賃 貸 原 価	64,226	
キ ャ ビ ン 原 価	78,694	
カ フ ー リ ゴ ー ト 原 価	928	
太 陽 光 発 電 原 価	28,541	
飲 食 事 業 部 原 価	43,957	
通 販 事 業 原 価	13,783	
キ ャ ー ビ ク ル 原 価	82,242	
ナ イ ン ス テ イ ツ 博 多 原 価	18,137	
航 空 機 リ ー ス 原 価	1,429	5,203,127
売 上 総 利 益		1,013,079
【販売費及び一般管理費】		2,101,570
営 業 損 失		1,088,490
【営 業 外 収 益】		
受 取 利 息	69,268	
受 取 配 当 金	1,980	
雑 収 入	25,558	
為 替 差 益	83,950	180,756
【営 業 外 費 用】		
支 払 利 息	180,455	
貸 倒 損 失	8,400	
社 債 利 息	56,957	
為 替 差 損	47,543	
有 価 証 券 評 価 損	12,720	306,077
経 常 損 失		1,213,811
【特 別 利 益】		
固 定 資 産 売 却 益	1,685,459	
貸 倒 引 当 金 戻 入 益	56	1,685,515
【特 別 損 失】		
固 定 資 産 売 却 損	1,840	
固 定 資 産 売 却 手 数 料	308,461	310,301
税 引 前 当 期 純 利 益		161,402
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税		13,418
当 期 純 利 益		147,984

(記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。)

3. 株式の所有者別状況

普通株式（2019年3月31日現在）

区分	株式の状況								端株の 状況(株)
	政府及び地 方公共団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他	計	
					個人以外	個人			
株主数（人）	—	—	—	—	—	—	1	1	—
所有株式数（株）	—	—	—	—	—	—	10	10	—
所有株式数の 割合（%）	—	—	—	—	—	—	100	100	—

種類株式（2019年3月31日現在）

区分	株式の状況								端株の 状況(株)
	政府及び地 方公共団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他	計	
					個人以外	個人			
株主数（人）	—	—	—	—	—	—	2	2	—
所有株式数（株）	—	—	—	—	—	—	1,104	1,104	—
所有株式数の 割合（%）	—	—	—	—	—	—	100	100	—

4. 大株主の状況

普通株式（2019年3月31日現在）

氏名又は名称	住所	所有株式数（株）	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合（%）
井 康彦	福岡市中央区	10	100.0
計		10	100.0

種類株式（2019年3月31日現在）

氏名又は名称	住所	所有株式数（株）	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合（%）
大塚 麻花	福岡市博多区	552	50.0
井 直也	福岡市中央区	552	50.0
計		1,104	100.0

5. 役員 の 状 況

(2019年3月31日現在)

役 名	氏 名	生年月日	略 歴	所有 株式数 (株)
代表取締役社長	井 康彦	昭和33年5月26日	昭和53年10月 (株)学生援護会入社 平成2年1月 (有)エバーライフ (現(株)エバーライフ) 設立 代表取締役 平成15年8月 (株)ウエルホールディングス代表取締役 (現任) 平成26年2月 クレイトン・ダイナミクス(株)取締役 平成26年12月 当社取締役 (現任) 平成30年12月 (株)フェヴリナ取締役 (現任) (株)サイエンスボーテ代表取締役 (現任)	10
取締役	井 直美	昭和33年4月12日	平成15年8月 (株)ウエルホールディングス取締役 (現任)	—
取締役	井 敏郎	昭和27年3月16日	昭和56年3月 「吉野屋」菓子製造販売業に就き現在に至る 平成19年3月 (株)ウエルホールディングス取締役 (現任)	—
監査役	大塚 麻花	昭和60年1月8日	平成22年8月 (株)ウエルホールディングス監査役 (現任)	552

以 上