



2021年 3月22日

各 位

会 社 名 株式会社ジー・スリーホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 笠原 弘和  
(コード：3647 東証第二部)  
問合せ先 管理部 総務課長 佐々木 誠志  
(電話：03-5781-2522)

## 大分県に所在する未稼働太陽光発電所の権利と地上権の取得に関するお知らせ

当社は、大分県に所在する未稼働太陽光発電所の権利と地上権の取得をするため、本日、売買契約を締結いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、本件は適時開示基準には該当しませんが、有用な情報と判断して任意開示を行うものです。

### 記

#### 1. 取得の目的

当社グループは、再生可能エネルギー分野における未稼働太陽光発電所への投資、太陽光発電事業者向け発電商材の販売、太陽光発電所の稼働による売電事業を事業の柱に据え、これらに加え太陽光発電所のオペレーション&メンテナンス事業と非常用発電に関する事業、基礎化粧品のOEMや健康食品の販売事業を展開しております。

今回、当社は未稼働太陽光発電所の権利と地上権を取得し、工事完了後に資産運用会社等に販売する計画で、当該太陽光発電所案件を取得することといたしました。

#### 2. 本太陽光発電所案件を取得する理由

当社の独自のネットワークから、周辺の取引相場や2015年9月の国連サミットで採択されたSDGsの達成目標、ESG投資の拡大の観点から複数の売却先候補を見込むことができ、また開発リスクを取ったうえで短期的な転売収益を得られるものと判断しております。

#### 3. 当該太陽光発電所の概要

(1) 設 備 名 称	—
(2) 所 在 地	大分県 (以下は取得先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきます)
(3) 発 電 出 力	1,000キロワット
(4) 調 達 価 格	1キロワットあたり32円 (調達期間18年8カ月)
(5) 着 工 状 況	2021年2月工事着手済み

4. 当該太陽光発電所の取得価額

取得先の意向及び守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、当社直前連結会計年度末の純資産（2,458,872千円）の30%に相当する額以下で購入いたします。

5. 取得先の概要

取得先の意向及び守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、取得先は日本国内の一般事業法人であります。なお、当社と取得先との間には、資本関係、人的関係、取引関係に特筆すべき関係はなく、また、関連当事者への該当事項はありません。

6. 日程

売 買 契 約 締 結 日	2021年3月22日
太 陽 光 発 電 所 竣 工 日	2021年7月中旬（予定）

7. 今後の見通し

本太陽光発電所は販売用として取得し、竣工後に売却を行い、2021年8月期に本件にかかる売上及び利益を計上する予定です。なお、本件における2021年8月期通期連結業績への影響等につきましては、2020年10月15日付「2020年8月期決算短信〔日本基準〕（連結）」にて公表した2021年8月期の連結業績予想に含まれております。

以 上