



2022年6月24日

各 位

会社名 オーベクス株式会社
代表者 代表取締役社長 栗原 則義
(コード：3583 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役管理部長 塚越 孝弘
(TEL：03-6701-3200)

固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、2022年6月24日開催の取締役会において、下記のとおり、固定資産を譲渡することを決定し、当該譲渡に伴い特別損失を計上する見込みとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

資産の効率的活用を図るため、保有資産の見直しを行い、下記の資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

(1) 資産の名称	社員寮
(2) 所在地	千葉県鎌ヶ谷市東鎌ヶ谷一丁目 745 番地 134
(3) 土地面積	304.43 平方メートル
(4) 建物延床面積	225.89 平方メートル
(5) 譲渡損	14 百万円

注 1. 譲渡価額につきましては、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。

2. 譲渡損は、売却価額から帳簿価額 42 百万円を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先との当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2022年6月24日
(2) 契約締結日	2022年6月28日(予定)
(2) 物件引渡日	2022年8月31日(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡損 14 百万円は、2023 年 3 月期第 2 四半期決算において、固定資産売却損として特別損失に計上する予定です。また、当該固定資産売却損は、2022 年 5 月 10 日に公表しました 2023 年 3 月期連結業績予想に織り込み済みです。

以 上