



2019年3月12日

各位

会社名 株式会社マリオン
代表者名 代表取締役社長 福田敬司
(コード: 3494 東証JASDAQスタンダード)
問合せ先 取締役経営企画部長 肥田 理
(TEL 03-3226-7841)

販売用不動産売却のお知らせ

当社は、2019年3月12日付け開催の取締役会において、下記の販売用不動産を売却することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	構造	延床面積	地積(公簿)
愛知県名古屋市	共同住宅	鉄筋コンクリート造 陸屋根 10階建	1,692.95 m ²	451.11 m ²

2. 売却先の概要及び売却価格

売却先は東京都港区の法人であります。

売却先名及び売却価格については、当該不動産売買契約における守秘義務に基づき、公表を控えていただきますが、売却不動産の帳簿価額は、2018年9月期の当社純資産の30%未満、当該売却による経常利益の増加見込み額、当期純利益の増加見込み額は、いずれも2018年9月期の当社経常利益、当期純利益の30%に相当する額以上であります。

尚、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題はありません。

3. 売却の日程

売却決定日	2019年3月12日
売却契約締結日(予定)	2019年3月29日
売却代金支払日(予定)	2019年5月上旬
物件引渡日(予定)	2019年5月上旬

4. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却は、開示済の当期業績予想に反映済であります。

以上