



2025年3月24日

各 位

会 社 名 株式会社フェイスネットワーク
代 表 者 名 代表取締役社長 蜂谷 二郎
(コード番号：3489 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役上席執行役員 石丸 洋介
(TEL. 03-6434-0437)

販売用不動産（開発用地）の売却に関するお知らせ

当社は、2025年3月24日開催の取締役会において、下記の通り販売用不動産の売却を決議いたしましたのでお知らせいたします。

当該物件の売却価格の総額については、売却先との守秘義務契約に基づき公表を控えさせていただきますが、売却による利益の増加額が直前期（2024年3月期）における連結経常利益および親会社株主に帰属する当期純利益の30%以上となる見込みです。

なお、このあと当該販売用不動産に関わる工事請負契約を締結する予定です。

記

1. 物件概要

所 在 地：東京都目黒区
物 件 内 容：土地
敷 地 面 積：434.92 m²(約 131.56 坪)

2. 売却先及び取引先の概要

本物件の売却先は、国内に所在する法人です。なお、当社と売却先との間に、記載すべき資本関係、人的関係はありません。また、当社の関連当事者にも該当いたしません。

3. 売却日程

契約日（予定）	2025年3月28日
決済日（予定）	2025年3月28日

4. 今後の見通し

当該物件売却の売上については、2025年3月期の連結業績予想に含まれております。

また、このあと予定している工事請負契約に関わる請負工事売上については、収益認識に関する会計基準に基づき工事の進捗度に応じて計上される予定であり、当期に帰属する部分については、2025年3月期の連結業績予想に含まれますが、開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以上